

Fiches de présentation des bâtiments concernés par le programme d'étude

A	Collège Jules JEANNENEY	- Conseil général de la Haute-Saône	2
B	Gymnase	- Communauté de communes du Pays Riolais	4
C	Gendarmerie	- Conseil général de la Haute-Saône	5
D	Logements de la Gendarmerie	- Conseil général de la Haute-Saône	6
E	Immeuble Constantin	- SA Habitat & Territoires	7
F	Maison Familiale et Rurale		8
G	Ferme Munier	- Privé	9
H	Mairie	- Commune de Rioz	10
I	Ecoles maternelles et primaires	- Syndicat scolaire	11
J	Piscine communautaire	- Communauté de communes du Pays Riolais	13
K	Crèche	- Communauté de communes du Pays Riolais	14
L	Centre culturel	- Commune de Rioz	15
M	Camping municipal	- Commune de Rioz	16
N	Centre médico-social	- Conseil général de la Haute-Saône	17

A. Le Collège Jules JEANNENEY (Conseil général de la Haute-Saône)

1.1 - Les Bâtiments anciens

Ces bâtiments se composent :

d'un bâtiment séparé

- Salles de Technologie 1 & 2 250 m²

d'un bâtiment principal regroupant ;

1. pour la partie administrative et vie scolaire

- des bureaux, la salle des profs et le BVS 300 m²

2. pour la partie salles de classes

- au Rez-de-chaussée :

- 5 salles de classes et salles d'études 420 m²

- au 1^{er} étage :

- des salles de classes + 3 réserves 773 m²

- l'infirmierie + social + COP 91 m²

Caractéristiques des productions de chauffage et Eau chaude sanitaire

Ces bâtiments sont dotés :

- de **5** chaudières **fuel**, installées en **2006** pour la plus récente et **1992** pour les quatre autres, équipées de **5 brûleurs**.
- de **3 cuves d'environ 10 000 litres**
- la production d'**eau chaude sanitaire** est assurée par :
 - les chaudières **fuel** pour **les cuisines**
 - **8 cumulus électriques** pour les autres bâtiments

1.2- Le Bâtiment CDI

- Centre de documentation + 1 salle + foyer 250 m²
- 1^{er} étage 230 m²
- 2^{ème} étage 70 m²

1.3- Le Bâtiment restauration (2006)

- restauration + 1 salle EPS 1 730 m²

2 Consommations constatées

Date de livraisons	Quantités de combustibles	Prix € TTC
Janvier	13 301 litres	5 826 €
Mars	6 000 litres	3 150 €
Octobre	10 001 litres	6 590 €
Décembre	5 000 litres	2 969 €
Total 2005	34 302 litres	18 535 €
Janvier	14 953 litres	9 037 €
Février	11 001 litres	6 556 €
Avril + Septembre	23 312 litres	13 961 €
Décembre	10 000 litres	5 621 €
Total 2006	59 266 litres	35 175 €
Février + mars	18 080 litres	10 175 €
Août – septembre	15 000 litres	9 621 €
Décembre	6 700 litres	4 832 €
Total 2007	39 780 litres	24 628 €
Janvier – février	27 981 litres	21 915 €
Avril	8 000 litres	6 239 €
Septembre	10 001 litres	8 337 €
Décembre	10 003 litres	5 946 €
Total 2008	55 986 litres	42 437 €

3 Observations particulières

Ouverture d'un nouveau bâtiment :

- demi-pension en septembre 2006,
- salle d'EPS (rez-de-chaussée) fin 2007,
- pôle de sciences (ancien bâtiment de la demi-pension) fin 2009

B. Le Gymnase (Communauté de communes du Pays Riolais)

1. Bâtiment à desservir

Il se compose de :

1 175 m²

2. Caractéristiques des productions de chauffage et Eau chaude sanitaire

Ce bâtiment est doté :

- de 1 chaudière **fuel**,
- de 1 **cuve** de 5 000 litres
- la production d'**eau chaude sanitaire** est assurée par la **chaudière fuel**

3. Consommations constatées

Date de livraisons	Quantités de combustibles	Prix € TTC
Total 2005	Syndicat pour le Collège	
Total 2006	9 000 litres	5 775,00 €
Total 2007	7 000 litres	5 090,00 €
Total 2008	7 000 litres	5 916,09 €

4. Observations particulières

aucune

C. La Gendarmerie (Conseil général de la Haute-Saône)

1. *Bâtiments à desservir*

Ce bâtiment, se compose de :

au rez-de-chaussée :

- locaux de service

140,00 m²

à l'étage (s)

- de l'appartement du lieutenant A. MOINE

122,70 m²

2. *Caractéristiques des productions de chauffage et Eau chaude sanitaire*

Ce bâtiment est doté :

- de **2** chaudières **gaz**, installées en **2002 et 2003**
- d'une **Cuve gaz collective**
- la production d'eau chaude sanitaire est assurée par **les chaudières gaz**

3. *Consommations constatées*

Voir fiche D. logements de la Gendarmerie

Le **remplissage** de la cuve est effectué une fois **5 à 6 fois /an**.

4. *Observations particulières*

Aucune

D. Logements de la Gendarmerie – (Conseil général de la Haute-Saône)

1. Bâtiments à desservir

- Logement 1 (JUNKER)	131,30 m ²
- Logement 2 (NICOLE)	76,65 m ²
- Logement 3 (PIAT)	77,12 m ²
- Logement 4 (JUIF)	81,54 m ²
- Logement 5 (GAV)	79,47 m ²
- Logement 6 (MORAND)	95,72 m ²

2. Caractéristiques des productions de chauffage et Eau chaude sanitaire

Ces logements sont équipés par :

- un système de **chauffage autonome par logement** composé de **6** chaudières **gaz**, installée(s) en **2002 ou 2003**.
- la production d'**eau chaude sanitaire** par logement est assurée par **les chaudières gaz**

3. Consommations constatées

Date de livraisons	Quantités de combustibles	Prix € TTC
Total 2006	6 326 kg	6 455 €
Total 2007	6 213 kg	6 575 €
Total 2008	7 466 kg	8 668 €

Le remplissage de la cuve est effectué une fois **5 à 6 fois /an**.

4. Observations particulières

Les consommations sont cumulées ici, pour les locaux de service, le logement attenant ET les 6 logements ci-dessus.

E. Immeuble CONSTANTIN - (SA Habitat & Territoires)

1. Bâtiments à desservir

14 logements locatifs composés de **5** logements de type **F2** et **9** de type **F3**, représentant **798 m²** de surface habitable à chauffer.

2. Caractéristiques des productions de chauffage et Eau chaude sanitaire

Ces logements sont équipés par :

- un **système de chauffage autonome par logement composé de 14 chaudières gaz ventouses**, installée(s) en **mars 2003**
- la production d'eau chaude sanitaire par logement est assurée par **les chaudières murales gaz**

3. Consommations constatées

Date de livraisons	Quantités de combustibles	Prix € TTC
11 janvier	788 kg	546 €
17 janvier	909 kg	630 €
31 janvier	725 kg	503 €
22 février	1 130 kg	784 €
14 mars	1 499 kg	977 €
16 mai	1 504 kg	980 €
18 août	506 kg	329 €
10 novembre	1 201 kg	866 €
7 décembre	1 506 kg	1 086 €
Total 2005	9 768 kg	6 701€
5 janvier	1 272 kg	917 €
26 janvier	1 305 kg	995 €
6 février	786 kg	601 €
20 février	1 664 kg	1 269 €
4 mai	2 672 kg	1 997 €
4 septembre	1 038 kg	775 €
20 novembre	1 670 kg	1 248 €
Total 2006	10 407 kg	7 802 €
5 janvier	1 906 kg	1 322 €
9 février	1 927 kg	1 336 €
26 mars	1 955 kg	1 356 €
11 juillet	661 kg	446 €
4 septembre	1 071 kg	723 €
21 novembre	1 647 kg	1 213 €
28 décembre	2 024 kg	1 561 €
Total 2007	11 191 kg	7 957 €
7 février	2 001 kg	1 543 €
28 mars	1 249 kg	963 €
25 mars	898 kg	692 €
20 mai	1 229 kg	948 €
16 octobre	1 121 kg	999 €
26 décembre	2 713 kg	2 255 €
Total 2008	9 211 kg	7 400 €

Le rythme des remplissages est donné par le tableau précédent.

F. La MFR – Maison Familiale et Rurale

1. Bâtiments à desservir

Une dizaine de bâtiments à desservir, représentant env. **2 000 m²**, composés de :

Usages	surfaces	énergie chauffage
- Bâtiment 1 (bâtiment ancien) - bureaux, archives et activités diverses	340 m² à chauffer sur 2 niveaux	fuel
- Bâtiment 2 - bureaux, salles de cours	840 m² à chauffer	fuel
- Bâtiment 3 - internat	830 m² à chauffer	fuel
- Bâtiment 4 - chambres, cuisines et salle à manger	400 m² à chauffer	gaz
- Bâtiment 5 (Maison LEFEBVRE) - salles de réunions et d'activités diverses	330 m² à chauffer	gaz
- Bâtiment 6 - CDI, cuisine pédagogique, salle informatique	400 m² à chauffer	gaz
- Bâtiment 7 (pavillons) - hébergement,	150 m² à chauffer	gaz ventouses
- Bâtiment 8 (Maison LUCOT)	77 m² à chauffer	fuel

2. Caractéristiques des productions de chauffage et Eau chaude sanitaire

Ces bâtiment sont équipés par :

- ☐ un système de chauffage autonome par bâtiment composé de :
 - 3 chaudières gaz pour les bâtiments 4, 5 et 6,
 - 3 chaudières gaz à ventouses pour le bâtiment 7

- la (les) production(s) d'eau chaude sanitaire par bâtiment est assurée par les chaudières, sauf pour la Maison LUCOT (bât 8).

3. Consommations constatées

Date de livraisons	Quantités de combustibles	Prix € TTC
Total 2005		
gaz	9,000 tonnes	11 637 €
fuel	17 000 litres	11 397 €
Total 2006		
gaz	8,957 tonnes	12 584 €
fuel	15 000 litres	8 873 €
Total 2007		
gaz	10,155 tonnes	15 800 €
fuel	15 000 litres	11 115 €

Le remplissage de la (des) cuve(s) est effectué une fois 1 ; 2 voire 3 fois /an.

4. Observations particulières

1. Les relevés sont donnés par année scolaire. ex : 2005 correspond à l'année scolaire 2005-2006
2. Les cuisines sont branchées sur la citerne gaz.

G. Ferme MUNIER (privé)

1. Bâtiments à desservir

La « Ferme MUNIER »

Ce bâtiment pourrait, à terme, abriter une vingtaine de logements.

2. Caractéristiques des productions de chauffage et Eau chaude sanitaire

A restructurer.

3. Consommations constatées

Inconnues.

Le diagnostic thermique de ce bâtiment est à réaliser.

4. Observations particulières

Aucune.

H. la Mairie (Commune de Rioz)

1. Bâtiments à desservir

Maire de Rioz

44, rue Charles de Gaulle – 70190 RIOZ

Bâtiment ancien

2. Caractéristiques des productions de chauffage et Eau chaude sanitaire

Ce bâtiment ancien est équipé par :

- une chaufferie centrale munie d'1 chaudière fuel,
- la production d'eau chaude sanitaire est assurée par l'électricité

3. Consommations constatées

Date de livraisons	Quantités de combustibles	Prix € TTC
Total 2005	9 000 litres	4 980,00 €
Total 2006	8 000 litres	5 235,68 €
Total 2007	6 042 litres	3 659,66 €
Total 2008	6 553 litres	5 709,29 €

4. Observations particulières

Très vieille chaudière

I. Les Ecoles maternelle et primaire (Syndicat scolaire)

1. Bâtiments à desservir

4 bâtiments à desservir, composés de :

Usages	surfaces	énergie chauffage	stock
- Bâtiment 1 - périscolaire et informatique	250 m ² à chauffer	fuel (1980)	cuve 2 000 l.
- Bâtiment 2 - bâtiment primaire et RASED	775 m ² à chauffer	fuel (2005)	cuve 10 000 l.
- Bâtiment 3 - maternelle du Haut	380 m ² à chauffer	gaz (1995)	
- Bâtiment 4 - maternelle du Bas	400 m ² à chauffer	gaz (2006)	

2. Caractéristiques des productions de chauffage et Eau chaude sanitaire

Ces bâtiments sont équipés par :

- **une chaufferie centrale** munie de 4 chaudière(s), dont 2 fuel et 2 gaz, tel que mentionné ci-dessus
- la (les) production(s) d'eau chaude sanitaire par bâtiment est (sont) assurée(s) par l'électricité

3. Consommations constatées

Date de livraisons	Quantités de combustibles	Prix € TTC
Bâtiment 1 - périscolaire et informatique		
11-06-2007	4 047 litres	2 472,72 €
05-11-2007	469 litres	345,18 €
Total 2007	4 516 litres	2 817,90 €
07-01-2008	1 726 litres	1 377,35 €
20-02-2008	1 025 litres	809,75 €
16-07-2008	3 632 litres	3 479,46 €
Total 2008	6 383 litres	5 666,56 €
Bâtiment 2 - bâtiment primaire et RASED		
Total 2005	17 394 litres	8 661,07 €
Total 2006	14 163 litres	9 077,36 €
11-06-2007	1 126 litres	687,99 €
05-11-2007	700 litres	515,20 €
Total 2007	1 826 litres	1 203,19 €
07-01-2008	3 883 litres	3 098,63 €
20-02-2008	2 179 litres	1 721,41 €
Total 2008	6 062 litres	4 820,04 €

Date de livraisons	Quantités de combustibles	Prix € TTC
Bâtiment 3 - Maternelle du Haut		
06-01-2005	2 619 litres	1 295,28 €
12-03-2005	1 617 litres	746,66 €
13-09-2005	1 152 litres	544,28 €
26-12-2005	1 073 litres	581,11 €
Total 2005	6 461 litres	1 295,28 €
08-02-2006	3 336 litres	1 971,12 €
10-05-2006	2 834 litres	1 639,62 €
Total 2006	6 170 litres	3 610,74 €
10-01-2007	2 446 litres	1 342,38 €
09-03-2007	2 687 litres	1 491,65 €
22-11-2007	2 708 litres	1 649,49 €
Total 2007	7 841 litres	4 483,52 €
11-01-2008	2 630 litres	1 720,94 €
19-02-2008	1 929 litres	1 269,82 €
23-10-2008	3 380 litres	2 385,02 €
Total 2008	7 939 litres	5 375,78 €
Bâtiment 4 - Maternelle du Bas		
06-01-2005	2 079 litres	1 051,88 €
23-02-2005	3 504 litres	1 809,55 €
12-03-2005	2 548 litres	1 206,49 €
09-12-2005	2 888 litres	1 519,11 €
Total 2005	11 019 litres	5 587,03 €
03-01-2006	945 litres	497,48 €
06-01-2006	2 251 litres	1 190,77 €
08-02-2006	2 644 litres	1 511,47 €
10-05-2006	2 834 litres	1 586,55 €
Total 2006	8 674 litres	4 786,27 €
03-01-2007	2 862 litres	1 633,77 €
09-03-2007	2 354 litres	1 333,41 €
22-11-2007	2 696 litres	1 672,93 €
Total 2007	7 912 litres	4 640,11 €
08-01-2008	2 526 litres	1 680,93 €
19-02-2008	1 001 litres	670,60 €
28-10-2008	2 950 litres	2 115,62 €
Total 2008	6 477 litres	4 466,79 €

Le remplissage de la (des) cuve(s) est effectué une fois **2 à 3 fois** par an.

4. Observations particulières

2 bâtiments à usage sportif sont programmés à proximité de l'école maternelle et pourront faire partie du programme de raccordement au réseau de chaleur.

J. La Piscine communautaire (Communauté de communes du Pays Riolais)

1. Bassin(s) à desservir

La piscine se compose :

- d'un **bâtiment** datant de **2000** à un seul niveau de plain pied, comprenant :

- un bureau de ~ 10 m²
- des vestiaires et douches de ~ 88 m²
- un bâtiment technique de ~ 75 m²

- de **2 bassins** de : 37 m² / 1 m de profondeur + une pataugeoire de 44 m² / 35 cm
297 m² / 1,5 m maxi.

2. Caractéristiques des productions d'eau chaude

L'eau chaude est produite électriquement par des cumuls qui sont très rapidement « vidés ».

Ex : plus d'eau chaude après 2 heures d'ouverture de la piscine au public.

- **système de chauffage autonome pour le bâtiment administratif et les vestiaires :**

aucun

- **réchauffage des bassins**

aucun

3. Consommations constatées

néant

4. Observations particulières

aucune

K. La Crèche (Communauté de communes du Pays Riolais)

1. Bâtiments à desservir

404 m²

Ce bâtiment, **construit en 2002** se compose de :

- d'un Rez-de-chaussée **de 348 m²,**
- d'un étage **de 56 m².**

2. Caractéristiques des productions de chauffage et Eau chaude sanitaire

Ce bâtiment est doté :

- d'1 chaudière **gaz**, installée(s) en **2002**
- d'1 cuve de **1 400 kg**.
- la production d'eau chaude sanitaire est assurée par : **électricité ?**

3. Consommations constatées

Date de livraisons	Quantités de combustibles	Prix € TTC
Total 2005	2 946 kg	3 241,23 €
Total 2006	2 889 kg	3 752,40 €
Total 2007	2 884 kg	3 746,16 €
Total 2008	2 968 kg	4 591,29 €

4. Observations particulières

L. Le Centre Culturel (Commune de Rioz)

1. Bâtiments à desservir

1 800 m²

Ce bâtiment, se compose ;
au rez-de-chaussée de :
- **9 salles** de 15 à 80 m²,

A l'étage de :

- **5 salles** dont la médiathèque,
- **1 grande salle** de 310 m² + **cuisine** + **salle annexe**.

2. Caractéristiques des productions de chauffage et Eau chaude sanitaire

Ce bâtiment est doté :

- d'**1** chaudière **fuel**, installée(s) en **2008**
- d'**1 cuve** de **10 000 litres**
- la production d'eau chaude sanitaire est assurée par : **électricité**

3. Consommations constatées

Date de livraisons	Quantités de combustibles	Prix € TTC
Hiver 2008-2009		
Total 2008	18 000 litres	12 759 €

4. Observations particulières

Aucune

M. Le Camping (Commune de Rioz)

1. Bâtiments à desservir

170 m²

Ce complexe touristique, se compose de :

- 2 sanitaires,
- 1 local d'accueil.

2. Caractéristiques des productions de chauffage et Eau chaude sanitaire

Ce camping est doté :

- de **convecteurs électriques** pour l'ensemble des bâtiments.
- la production d'eau chaude sanitaire est assurée par : **3 cumulus électriques**.

3. Consommations constatées

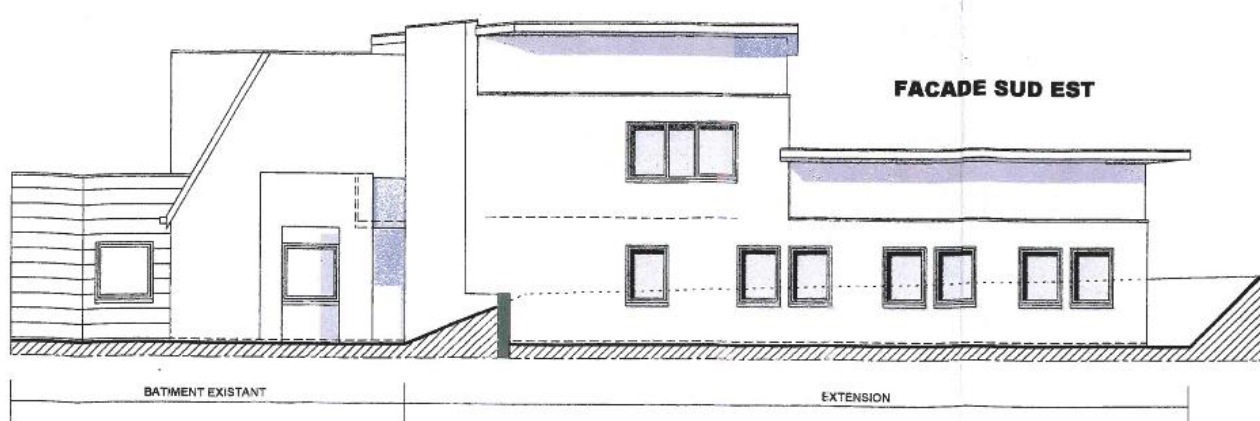
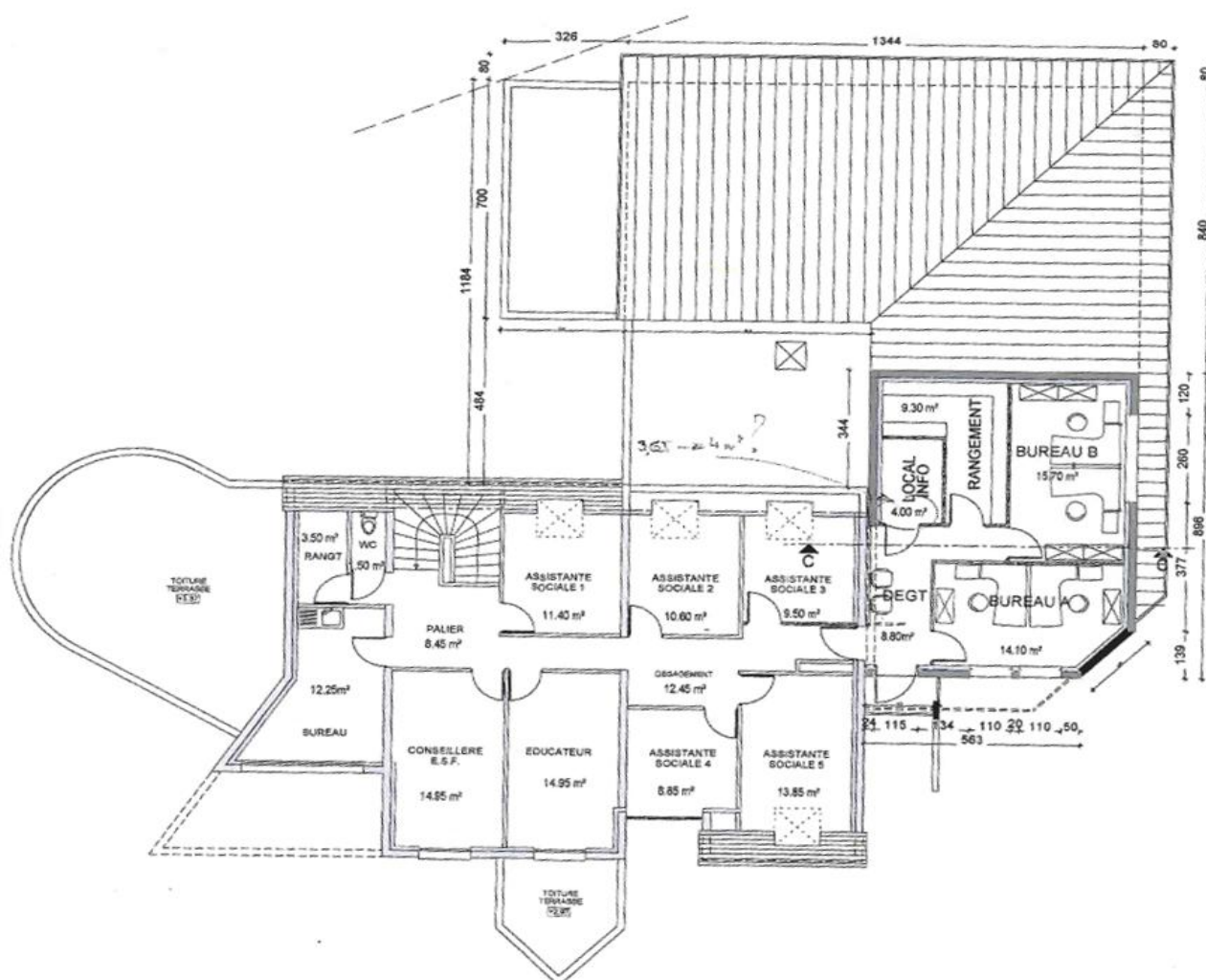
Les consommations électriques spécifiques au chauffage ne sont pas différenciées.

4. Observations particulières

Ouverture à l'année durant les travaux de la LGV.

Ce camping redeviendra donc un camping saisonnier à l'issue de ces chantiers.

- Etage (R+1) (174,15 m²),



2. Caractéristiques des productions de chauffage et Eau chaude sanitaire

Ce bâtiment est doté :

- d'un chauffage électrique
- la production d'eau chaude sanitaire est assurée par un cumulus.

3. Consommations constatées durant l'année 2010

TABLEAU CONSOMMATION ELECTRICITE					
MOIS	CONSOMMATION			COUT	
	HP	HC	TOTAL		
Décembre	7174	3520	10694	1732,43	11/12 au 08/01
Janvier	8283	4272	12555	1896,61	8/01 au 05/02
Février	7816	4000	11816	1637,36	5/02 au 8/03 Dont 4,97 € Résiliat° abonnt
Mars	8283	4272	12555	1101,03	08/03-08/04
Avril	5693	2991	8684	418,71	08/04-10/05
Mai	3632	1732	5364	335,95	10/05-07/06
Juin	2395	1191	3586	265,60	07/06-08/07
Juillet	1284	480	1764	254,84	
Aout	1476	568	2044	304,33	

4. Observations particulières