

2. TRIBUNES DU STADE-VESTIAIRES -

MAITRE D'OUVRAGE : COMMUNE

1. Description sommaire du bâtiment

Bâtiment ☐ neuf ou ☐ rénové de m² de surface HABITABLE, il se compose :

Type de bâtiment : vestiaires

Année de construction : 1981

Hauteur sous plafond : 2,50 m

Surface : 195 m²

Nombre d'étages : RdCh

Au rez-de-Chaussée

- un seul niveau	195 m ²	-	m ²
------------------	--------------------	---	----------------

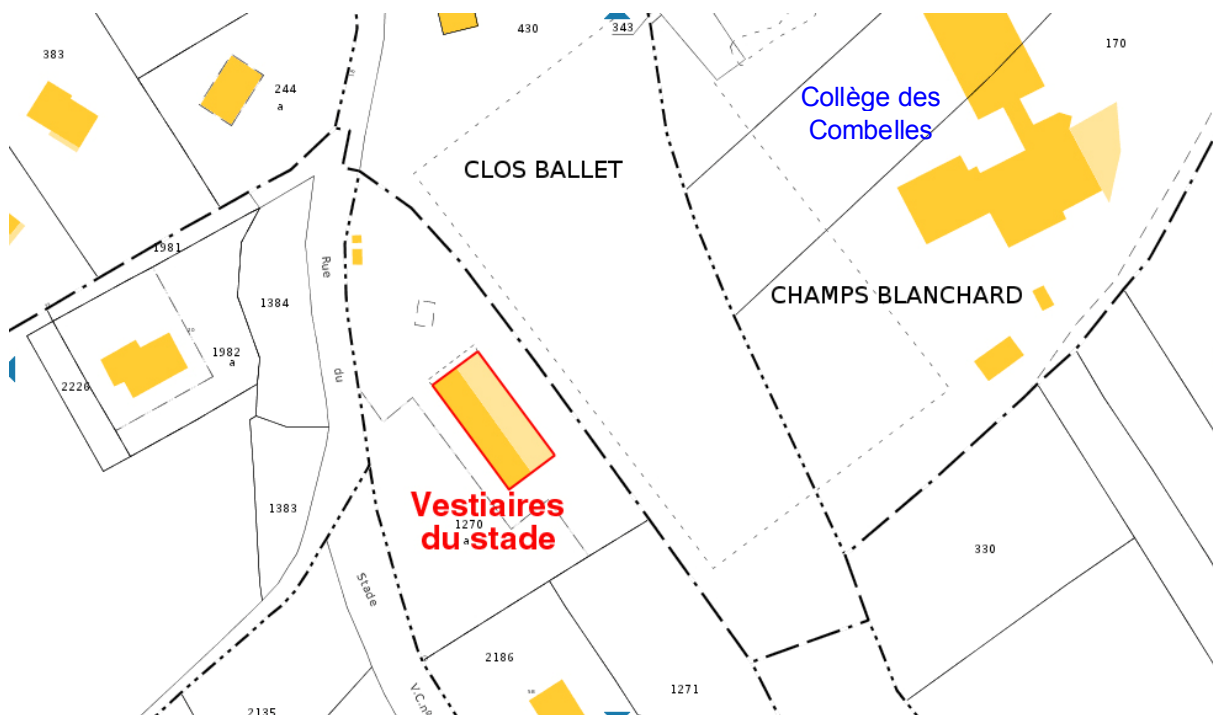
Période d'occupation :

Nombre d'occupants :

	Matin		Après-midi	
Lundi	de 8 h 00	à 12 h 00	de 14 h 00	à 17 h 00
Mardi	de 8 h 00	à 12 h 00	de 14 h 00	à 21 h 00
Mercredi	-		de 14 h 00	à 19 h 00
Jeudi	de 8 h 00	à 12 h 00	de 14 h 00	à 21 h 00
Vendredi	de 8 h 00	à 12 h 00	de 14 h 00	à 21 h 00
Samedi	de 8 h 00	à 12 h 00	de 14 h 00	à 21 h 00
Dimanche	-		de 14 h 00	à 17 h 00

Remarques : aucune

Plan de situation :



2. Les matériaux de construction et d'isolation

MURS	Composition		Isolation	
	Pierre		Oui	
	Béton		Non	
	Briques		Intérieure	
	Autres : panneaux sandwichs		Extérieure	
	Épaisseur	≈ cm	Épaisseur	≈ cm
TOTAL			≈ cm	

1. Toiture : Isolation ☐ OUI ☐ NON ☒ ne sais pas

2. Planchers/plafonds : Isolation ☐ OUI ☒ NON

3. Les ouvrants :

Pièces	Orientation	Vitrage	Menuiseries		Etat	Protection solaire	Étanchéité à l'air			
							A0	A1	A2	A3
Couloir	Ouest	Simple	Bois		Bon	Non				X
			PVC							
			Alu	oui						
			Métal							
Vestiaires	est	simple	Bois		Bon	Non			X	
			PVC							
			Alu	oui						
			Métal							

L'étanchéité à l'air des ouvrants est différenciée suivant la qualité des joints : A0 : joints inexistants ; A1 : mauvais ; A2 : bons ; A3 : étanches (menuiseries neuves).

Remarques : **aucune**

4. Les portes :

Pièces	Orientation	Vitrage	Matériau	Etat	Protection solaire	Étanchéité à l'air			
						A0	A1	A2	A3
Couloir	Ouest	-	Alu	Bon	Non		X		
Escaliers	Est	simple	Alu	Bon	Non		X		
Locaux techniques	Sud	simple	Alu	Bon	Non		X		

L'étanchéité à l'air des ouvrants est différenciée suivant la qualité des joints : A0 : joints inexistants ; A1 : mauvais ; A2 : bons ; A3 : étanches (menuiseries neuves).

Remarques : **aucune**

3. Chauffage du bâtiment

Pièces	Orientation	chauffage			Remarques
		Type émetteurs	nombre	Robinet thermostatique (position)	
Couloir	Ouest	Radiateurs acier	2		
Vestiaires	Est	Radiateurs acier	6 + 3		

4. Renouvellement d'air

Ventilation naturelle		X
Ventilation mécanique	Simple flux	
	Double flux	

Aération : naturelle - motorisée

Extraction : naturelle - motorisée

CTA : ☐ oui ☒ non

Remarques : aucune

5. Chaufferie

Emplacement de la chaufferie (sous-sol, terrasse...) : sous-sol. Demi enterrée

Combustible utilisé : FIOUL ☐ GAZ ☒ ELEC. ☐ Autres ☐

Ventilation haute : OUI ☒ NON ☐

Ventilation basse : OUI ☒ NON ☐

Chaudière n°1 :

Marque : CHAPPEE année : ?

Type : Manille IB puissance : 39 kW Aquastat chaudière : °C

Isolation

Brûleur n°1 :

Marque : année : Type :

Combustible : Gaz propane

6. Consommations constatées – coûts d'achats de combustible et maintenance

1. Achats de combustibles

Date de livraisons	Quantités de combustibles	Achat combustible (€ TTC)
Total 2003	57 835	2 182 €
Total 2004	55 962	1 993 €
Total 2005	59 130	2 188 €
Total 2006	63 774	2 862 €
Total 2007	55 982	2 656 €
Total 2008	73 467	3 698 €

2. Maintenance de la chaufferie et des installations

Existe-t-il un contrat de maintenance : ☒ oui ☐ non

Description des tâches prévues à la maintenance : type P2
- contrôle et réglages ; brûleurs, corps de chauffe, pompes,
- régulation,
- nettoyage et graissage,
- contrôle étanchéité et contrôles électriques.

Coût annuelle de la maintenance (€ TTC) : ?? €

7. Analyse de la combustion

Remarques : pas d'information

8. Circuits hydrauliques

Remarques : pas d'information

9. Régulation / programmation

Organe de régulation : Equitherm 200 de SAUTER

Remarques : sans autre information

10. Eau chaude sanitaire

Production : par la chaudière toute l'année

Isolation du circuit : - Bonne- Moyenne - Mauvaise - Aucune

Ballon : 300 litres

Points de puisage (pièce)	Type	Température (°C)
Buvette	1	
Arbitre	2	

✓ Les équipements en eau

		Nombre	Possibilité réducteurs de débit
Chasse d'eau	Simple capacité	11	
	Double capacité		
Douches		26	
Puisages d'eau	Puisage à deux robinets	3	
	Bouton poussoir	10	
	Points d'eau techniques	2	

Remarques : aucune

11. Relevés des températures

Pas d'information