



1. Description sommaire du bâtiment

Bâtiment ☐ neuf ou ☒ ancien, il se compose :

Type de bâtiment : **Administratif + garderie + locatif**

Année de construction : **1954**

Surface : **180 m²**

Nombre d'étages : **R + 2**

- Au rez-de-Chaussée	180 m ²	504 m ³	Hauteur sous plafond : 2,80 m.
- Au 1 ^{er} étage	180 m ²	468 m ³	Hauteur sous plafond : 2,60 m
- Au 2 ^{ème} étage	180 m ²	450 m ³	Hauteur sous plafond : 2,50 m

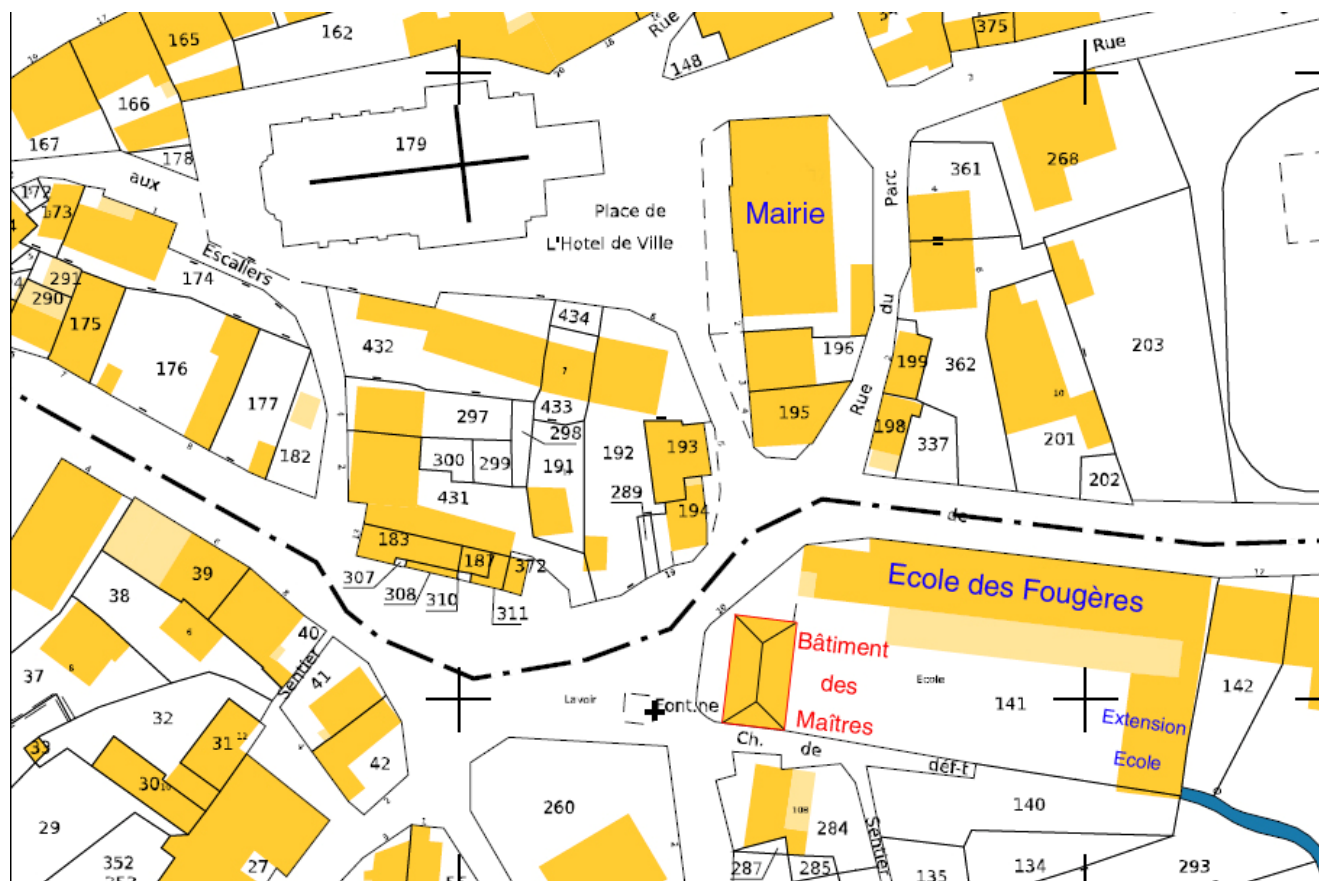
Période d'occupation : **toute l'année scolaire**

Nombre d'occupants : **variable**

	Matin		Après-midi
Lundi	de 7 h 30	à 19 h 00	
Mardi	de 7 h 30	à 19 h 00	
Mercredi	-		
Jeudi	de 7 h 30	à 19 h 00	
Vendredi	de 7 h 30	à 19 h 00	
Samedi	-		
Dimanche	-		

Remarques : **aucune**

Plan de situation :



Description : aucune

2. Les matériaux de construction et d'isolation

MURS	Composition		Isolation	
	Pierre	50	Oui	X
	Béton		Non	
	Briques		Intérieure	
	Autres		Extérieure	
	Épaisseur		Épaisseur	≈ 10 cm
TOTAL			≈ cm	

1. Toiture : Isolation ☐ OUI ☒ NON

2. Planchers/plafonds : Isolation ☐ OUI ☒ NON

3. Les ouvrants :

Pièces	Orientation	Vitrage	Menuiseries	Etat	Protection solaire	Étanchéité à l'air			
						A0	A1	A2	A3
toutes	Ouest	Double	Bois	Bon	Non			X	

L'étanchéité à l'air des ouvrants est différenciée suivant la qualité des joints : A0 : joints inexistant ; A1 : mauvais ; A2 : bons ; A3 : étanches (menuiseries neuves).

Remarques : aucune

4. Les portes :

Pièces	Orientation	Vitrage	Matériau	Etat	Protection solaire	Étanchéité à l'air			
						A0	A1	A2	A3
Hall	Est	simple	Bois	Moyen		X			

L'étanchéité à l'air des ouvrants est différenciée suivant la qualité des joints : A0 : joints inexistant ; A1 : mauvais ; A2 : bons ; A3 : étanches (menuiseries neuves).

Remarques : aucune

3. Chauffage du bâtiment - Electrique

Pièces	Orientation	chauffage			Remarques
		Type émetteurs	nombre	Robinet thermostatique (position)	
Salle FRANCAS	Est	Convecteur 2 000 W	2	Non	
Cuisine FRANCAS	Nord-est	Convecteur 2 000 W	1	Non	
Bureau FRANCAS	Sud-ouest	Convecteur 1 750 W	1	Non	
Bureau psy	Ouest	Convecteurs 1 750 W et 1 500 W	1 + 1	Non	
Infirmierie	Ouest	Convecteur 1 750 W	1	Non	
Bureau Directeur	Sud-est	Convecteur 2 000 W	1	Non	

4. Renouvellement d'air

Ventilation naturelle	X
-----------------------	---

Aération : naturelle - motorisée

5. Chaufferie

Emplacement de la chaufferie (sous-sol, terrasse...) :

Combustible utilisé : FIOUL ☐ GAZ ☐ ELEC. ☒ Autres ☐

Remarques : aucune

6. Consommations constatées – coûts d'achats de combustible et maintenance

1. Achats de combustible électrique

Pas d'information sur les consommations

2. Maintenance de la chaufferie et des installations

Existe-t-il un contrat de maintenance : ☐ oui ☐ non ☒ ne sais pas

7. Analyse de la combustion

Remarques : **sans objet**

8. Circuits hydrauliques

Remarques : **pas d'information**

9. Régulation / programmation

Remarques : **pas d'information**

10. Eau chaude sanitaire

Production : **électrique toute l'année**

Isolation du circuit : - Bonne - Moyenne - Mauvaise - **Ne sais pas**

1 seul Ballon

Capacité : **150** Litres

Puissance : **2,000** kW

Mitigeur : **Ne sais pas**

✓ Les équipements en eau

Chasse d'eau – Simple capacité : **1 seule**

Puisage à deux robinets : **3**

11. Relevés des températures

Remarques : **pas d'information**