

MAITRE DE L'OUVRAGE

**Commune de PASSAVANT-LA-ROCHERE
Rue de Vouécourt
70210 PASSAVANT-LA-ROCHERE**

Chantier : « Construction d'une Chaufferie Bois »

Adresse chantier : 70210 PASSAVANT-LA-ROCHERE

LOT N° 04 ETANCHEITE

CCTP

4. ETANCHEITE

GENERALITES

Tous les travaux seront exécutés conformément aux prescriptions de la norme française NF P 03-001 de septembre 1991 'Cahier des Clauses Administratives Générales applicables aux travaux de bâtiment faisant l'objet de marchés privés' (CCAG) et du Cahier des Clauses Administratives particulières (CCAP).

Les ouvrages sont réputés complets. Ils sont définis par les pièces dessinées en plans, coupes, façades, et par le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP). L'ensemble de ces documents constituant un tout qui définit la prestation. Une omission dans un de ces documents ne soustraira pas l'entrepreneur à l'obligation d'exécuter les ouvrages tels qu'ils sont, soit dessinés, ou décrits pour le montant global du marché. Il aura prévu dans son offre, les ouvrages de sa profession qui seront nécessaires et qui n'auraient pas été précisés dans les documents ci-dessus.

L'entrepreneur devra se rendre compte par une visite préliminaire au dépôt de son offre, de l'état des lieux, des possibilités d'accès, des difficultés éventuelles d'exécution des travaux et en général des sujétions locales à prendre en considération pour sa spécialité.

Le présent CCTP a pour but de définir la qualité et la nature des ouvrages à réaliser. Quel que soit le système employé l'entrepreneur devra joindre à son offre un planning détaillé indiquant le temps d'exécution de chaque groupe d'ouvrage de son lot.

L'entreprise doit réaliser l'ensemble des travaux de son lot suivant les règles fondamentales de l'art de sa profession, conformément aux réglementations, normes, prescriptions, règles de calculs, cahier des clauses techniques, cahier des clauses spéciales et documents annexes DTU propres à chaque corps d'état, en vigueur à la date de remise des offres.

L'entreprise doit utiliser les matériaux et produits dont les caractéristiques, de dimensions, formes, qualités de matériaux employés dans les travaux, sont fixés en fonction des cahiers des clauses techniques du DTU de chaque corps d'état, mis à jour à la date de remise des offres.

Chaque entrepreneur est tenu de réaliser ses propres travaux en tenant compte des réservations et des préparations nécessaires à la bonne exécution des ouvrages des autres corps d'état, sans que ceux-ci aient à engager des ouvrages supplémentaires hors des travaux normaux de leur lot.

4.0.0.1. Etanchéité avec isolation sur support béton sous protection

meuble, comprenant:

- Enduit imprégnation à froid (EIF)
- Feutre pare-vapeur soudé type IREX 40
- Isolant de 30 mms d'épaisseur, d'un R de 1,20m²°C/W, collé à l'EAC type Efigreen Duo

-Complexe d'étanchéité:

*écran d'indépendance déroulé et posé libre type VERECRAN 100

*feutre monocouche type TERANAP JS pose en indépendance

-Protection lourde par gravillons roulés et lavés calibre 16/32, épaisseur 4 cms minimum

Mise en oeuvre selon prescriptions du fabricant

Système Etanchéité Monocouche bitume SBS à joints auto-adhésifs doublés de chez SIPLAST ou similaire

Tous travaux et sujétions annexes

LOCALISATION D'OUVRAGE: SUR LOCAL "CHAUFFERIE"

NOTA: EST PREVU PAR LE TITULAIRE DU LOT GROS-OEUVRE LA POSE DE DEUX POUTRES EN BETON

SUPPORT DE RAIL APRES MISE EN OEUVRE DU COMPLEXE D'ETANCHEITE. A PREVOIR RENFORT EVENTUEL

AU DROIT DE CES DEUX ELEMENTS.

4.0.0.2. Relevés d'étanchéité, comprenant:

- Enduit d'imprégnation à froid (EIF)
- Equerre de renfort soudée, type PAREQUERRE
- Feutre de finition protection alu soudé, type PARADIAL S

Mise en oeuvre suivant prescriptions et instructions du fabricant.

Type relevés d'étanchéité des Ets SIPLAST ou similaire

A réaliser jusque sous les couvertines ou les raccords aux reliefs, en partie droite ou courbe

LOCALISATION D'OUVRAGE: MURS EXTERIEURS

4.0.0.3. Raccord aux reliefs, comprenant

Profilé aluminium 6060 T5 extrudé.

Formant simultanément protection mécanique du relevé et arrêt du relevé

Y compris accessoires de fixation, d'étanchéité et de finition.

Mise en oeuvre suivant prescription et instruction du fabricant

En partie droite ou courbe

Type SOLINET de chez DANI ALU ou équivalent

LOCALISATION D'OUVRAGE: MURS EXTERIEURS

4.0.0.4. Départ E.P., comprenant:

platine carrée en plomb avec moignon plomb soudé, incorporée dans le complexe d'étanchéité, y compris décaissé dans isolant, percement de dalle ou d'acrotère en béton ou fourniture de réservation au lot GROS OEUVRE.

diamètre approprié en fonction du nombre d'EP par terrasses desservies, des surfaces à évacuer

LOCALISATION D'OUVRAGE: DANS REGARD E.P.

4.0.0.5. Boîte à Eaux Pluviales en zinc

4.0.0.6. Tuyau de descente zinc 12, diamètre 100, compris colliers.

4.0.0.7. Dauphin en fonte diamètre 100 de 1m avec coude au pied

Compris colliers

4.0.0.8. Trop-plein zinc, comprenant :

tube de diamètre approprié, en fonction du nombre d'évacuation EP par terrasses desservies, des surfaces à évacuer en cas de surcharge et normes - D.T.U. en vigueur, soudé sur une platine incorporée dans le complexe d'étanchéité du relevé

biseauté en about et légèrement penté ou façon de larmier pour éviter les retours d'eau

garniture par joint souple imputrescible en raccord avec les façades

forme et dimension soumise à l'approbation de l'Architecte

Y compris percement soigné des acrotères B.A. ou fourniture de réservations au lot G.O., accessoires, façonnage, toutes sujétions d'étanchéité et raccordement

LOCALISATION D'OUVRAGE: EN FAÇADE SUD-EST

La proposition de l'entreprise sera établie sur la base des produits, appareillages et autres fournitures référencées au CCTP.

Cependant, en adaptation de ses moyens et de ses fournisseurs, l'entrepreneur proposera en variante toutes les modifications de choix qu'il suggère d'apporter, pour offrir au Maître d'ouvrage la meilleures prestations en rapport qualité/prix.

Ces propositions seront clairement précisées et évaluées en moins et plus-value pour chaque article concerné.

Les documentations techniques seront jointes.

Les éléments constitutifs de l'offre seront ceux déterminés par les documents du marché.