

**MAITRE DE L'OUVRAGE**

**Commune de PASSAVANT-LA-ROCHERE  
Rue de Vouécourt  
70210 PASSAVANT-LA-ROCHERE**

***Chantier : « Construction d'une Chaufferie Bois »***

***Adresse chantier : 70210 PASSAVANT-LA-ROCHERE***

**LOT N° 01 VRD**

**CCTP**

# 1. V.R.D.

## GENERALITES

Tous les travaux seront exécutés conformément aux prescriptions de la norme française NF P 03-001 de septembre 1991 'Cahier des Clauses Administratives Générales applicables aux travaux de bâtiment faisant l'objet de marchés privés' (CCAG) et du Cahier des Clauses Administratives particulières (CCAP).

Les ouvrages sont réputés complets. Ils sont définis par les pièces dessinées en plans, coupes, façades, et par le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP). L'ensemble de ces documents constituant un tout qui définit la prestation. Une omission dans un de ces documents ne soustraira pas l'entrepreneur à l'obligation d'exécuter les ouvrages tels qu'ils sont, soit dessinés, ou décrits pour le montant global du marché. Il aura prévu dans son offre, les ouvrages de sa profession qui seront nécessaires et qui n'auraient pas été précisés dans les documents ci-dessus.

L'entrepreneur devra se rendre compte par une visite préliminaire au dépôt de son offre, de l'état des lieux, des possibilités d'accès, des difficultés éventuelles d'exécution des travaux et en général des sujétions locales à prendre en considération pour sa spécialité.

Le présent CCTP a pour but de définir la qualité et la nature des ouvrages à réaliser. Quel que soit le système employé l'entrepreneur devra joindre à son offre un planning détaillé indiquant le temps d'exécution de chaque groupe d'ouvrage de son lot.

L'entreprise doit réaliser l'ensemble des travaux de son lot suivant les règles fondamentales de l'art de sa profession, conformément aux réglementations, normes, prescriptions, règles de calculs, cahier des clauses techniques, cahier des clauses spéciales et documents annexes DTU propres à chaque corps d'état, en vigueur à la date de remise des offres.

L'entreprise doit utiliser les matériaux et produits dont les caractéristiques, de dimensions, formes, qualités de matériaux employés dans les travaux, sont fixés en fonction des cahiers des clauses techniques du DTU de chaque corps d'état, mis à jour à la date de remise des offres.

Chaque entrepreneur est tenu de réaliser ses propres travaux en tenant compte des réservations et des préparations nécessaires à la bonne exécution des ouvrages des autres corps d'état, sans que ceux-ci aient à engager des ouvrages supplémentaires hors des travaux normaux de leur lot.

## 1.1. GENERALITES

### 1.1.0.1. RECOMMANDATIONS:

L'Entreprise se reportera aux prescriptions des sous articles ci après pour établir son offre:

### 1.1.0.2. à l'étude de sol, réalisée par:

#### 1.1.0.2.1. GEOTEC

6, boulevard de l'Europe

21800 QUETIGNY

\*Tél: 0380489320

\*Fax: 0380489330

### 1.1.0.3. au plan topographique de référence, dressé par:

#### 1.1.0.3.1. S.E.L. JACQUEL

Géomètre Expert

19, rue Cannes

70300 LUXEUIL LES BAINS

\*Tél: 0384400747

\*Fax: 0984401555

## PRECISIONS:

L'Entreprise se reportera aux prescriptions des sous articles ci après pour établir son offre:

**1.1.0.4. Installation de chantier****nota: installation de chantier à la charge du lot Gros oeuvre**

*se mettre en rapport avec le titulaire de ce lot pour coordonner ces travaux avec l'installation de chantier.*

**1.1.0.5. Etat contradictoire:****1.1.0.5.1. L'Entreprise devra, avant le démarrage de ses travaux:**

*-dressé avec un représentant de la Maîtrise d'Ouvrage, l'état des voies d'accès au chantier*

*-dressé, par constat d'huissier, l'état actuel de tout aménagement ou édifice d'un tiers risquant, lors de ses travaux, des dégradations ou des modifications provisoires avec remise en l'état*

*mode de métré: l'Ensemble*

**1.2. V.R.D. BATIMENT****1.2.1. Décapages****1.2.1.1. Décapage terre végétale**

*Exécution:*

*-réalisé à l'engin mécanique approprié*

*-chargement, transport, mise en stock dans l'emprise du chantier (emplacement à définir avec le Maître d'Oeuvre)*

*-reprise sur stock et le régalage prévus à un article ultérieur ou à la charge du lot "Aménagement des abords"*

*-compris surlargeur de 1,00 ml mini ou suivant talutage au pourtour de la construction, terrasse, cheminement, voirie et parking, dans l'enceinte de la parcelle de la construction*

*Mode de métré: au mètre cube*

**1.2.1.1.1. décapage sur une épaisseur de 20 cms**

*LOCALISATION D'OUVRAGE: SUR L'EMPRISE DU BATIMENT A CONSTRUIRE*

**1.2.2. Terrassements****Plates-formes en déblais****1.2.2.1. Terrassement en déblais remblais en terrain de toute nature**

*Exécution*

*-réalisé par l'emploi d'engins mécaniques appropriés et nécessaires aux différents types de terrains rencontrés.*

*-en terrain de toutes natures (non homogène) y compris terrains inondés, remblais divers, etc...*

*-l'entreprise assurera à ses frais l'épuisement des eaux de ruissellement dues à des précipitations, montées des eaux, etc..., y compris celles provenant de sources éventuelles ou nappes phréatiques par tous moyens de relevage et évacuation nécessaire.*

*-purge de parties malsaines, blocs erratiques et poches médiocres par grave naturelle non traitée, ainsi qu'en fond de fouille tous les éléments rencontrés susceptibles de constituer des points durs (roche, vestige, remblais, etc..)*

*-fonds de forme parfaitement dressés, ne présentant ni jarrets, ni irrégularités, nivelés et compactés à refus au rouleau lourd ou par engins appropriés à 95% de l'OPN. Le compactage ne sera réalisable que si le sol ne présente qu'une teneur en eau faible ou voisine de l'OPN. Dans le cas contraire, à la suite d'intempéries, et s'il n'est possible que le terrain s'assainisse, l'entreprise devra prévoir un cloutage par incorporation d'éléments 50/100mms compactés jusqu'à refus*

*-surlargeurs et talus nécessaires à l'exécution des fondations. Dressage des talus à une ou deux pentes suivant la nature du terrain. Talus de sécurité nécessaire en rives et protections des mitoyens. L'entreprise devra toutes les sujétions de stabilité ou protections des talus*

*-blindage de sécurité et étalements partout où nécessaire*

*-confection de rampe d'accès et enlèvement sitôt que ce n'est plus nécessaire*

*-mis en dépôt des terrassements à proximité et stockage pour évacuation ultérieure à la décharge dans un rayon de 6 kms compris*

chargement, transport et déchargement (tous frais de décharge  
compris) ou pour remblaiement

Mode de métré: au mètre cube

#### 1.2.2.1.1. terrassement en déblais remblais

LOCALISATION D'OUVRAGE: SUR L'EMPRISE DU BATIMENT AVEC UNE SURLARGEUR DE 1.00ML PAR  
A L'EXTERIEURE DE LA SEMELLE

#### 1.2.2.2. Géotextile

Composition :

- Type Bidim u 34 ou équivalent d'une masse de 270 Grs/M<sup>2</sup> au minimum

Mise en en oeuvre :

- en une seule bande sur les surfaces de largeur égale ou inférieure à 5.00 ml.

- recouvrements minimaux de 0.50 m entre les lés

- relevés sur talutage

- compris toutes sujétions de main-d'oeuvre, préparations, pose, découpes, etc ....

LOCALISATION D'OUVRAGE: SUR L'ENSEMBLE DE LA PLATE FORME BATIMENT AVEC RELEVES CONTRE BORDS

#### 1.2.2.3. Couche de forme, posée sur géotextile, composée de:

- une couche de base constituée de matériaux de granulométrie continue 0/80mms, propres, compactés par couches, sur une épaisseur de 0.40ml env.

y compris toutes sujétions.

LOCALISATION D'OUVRAGE: SUR L'ENSEMBLE DE LA PLATE FORME BATIMENT AVEC SURLARGEUR DE 1,00 ML

**-de granulométrie 0/80 - épaisseur 0,40ml**

### 1.3. V.R.D. CANALISATION BRANCHEMENT VOIRIE ABORDS

#### CANALISATIONS-REGARDS-FOSES

##### 1.3.0.1. Tranchée en terrain ordinaire (sauf roche)

travaux comprenant:

- fouille en tranchée

- fond de fouille avec lit de sable de carrière de 10 d'épaisseur

- enrobage de la canalisation avec sable de carrière, recouvrement avec sable de carrière de 30 d'épaisseur, grillage de signalisation, finition de remblai avec terre végétale provenant de la fouille, compactage

- enlèvement et évacuation des surplus de déblais.

**-réseau Eaux Pluviales - jusqu'à 0,70 ml de profondeur**

LOCALISATION D'OUVRAGE: SUIVANT PLAN DE MASSE

**Sans Objet**

A la charge du lot: RESEAU DE CHALEUR

##### 1.3.0.2. Canalisations en PVC-L

Composition:

- tube extrudé en PVC

- à embout prémanchonné

Mise en oeuvre:

- pose en tranchée (lit de sable et enrobage, remblaiement prévu dans les travaux de TRANCHEE)

- réglage et calage pour mise à la pente (entre 1 à 3% au ml)

- coupes, façon de joint, fixation, collage

- fourniture et pose d'accessoires adaptés tels que coude, tés, culotte, tampon de dégorgement, tés de visite, etc...)

Caractéristiques:

les diamètres prescrits sont les diamètres minimum intérieur à prévoir

Mode de métré: au mètre linéaire

LOCALISATION D'OUVRAGE: SUIVANT PLAN DE MASSE: DANS TRANCHEE CI-DESSUS, A DISTANCE  
REGLEMENTAIRE DES AUTRES RESEAUX (SUIVANT CROQUIS SIED)

**1.3.0.2.1. Canalisations PVC-L diamètre 100**

Canalisations PVC - L diamètre 100, pente suivant niveau fil d'eau.

**1.3.0.3. Regards en béton banché**

Composition :

- Du type "Préfabriqué" en éléments du commerce ou du type "Coulé" sur place en béton de gravillons

comprenant

radier de fond sur béton de propreté,

parois en béton,

chape lissée avec gorge arrondie sur fond.

dalle béton ou tampon fonte ductile hydraulique de classe C125

-réhausse de même nature

Mise en Oeuvre :

- compris terrassements complémentaires si nécessaires à ceux de la tranchée et évacuation des déblais excédentaires.

- au droit des circulations ou des voiries, finitions périphériques par remblai en 0/31.5, compacté, au nu des sols extérieurs.

- raccordement étanche des canalisations

- scellement du dispositif de recouvrement

Caractéristique

- Profondeur minimale de 0.70 ml ou selon nécessités, fils d'eau, réseaux, etc ...

**1.3.0.3.1. Regard de 40 x 40 tampon fonte**

LOCALISATION D'OUVRAGE: SUIVANT PLAN DE MASSE: EN PIED DE DESCENTE EP (2)  
DEVANT ESCALIER (1)

**BRANCHEMENTS****1.3.0.4. Tranchée en terrain ordinaire (sauf roche)**

travaux comprenant:

- fouille en tranchée

-fond de fouille avec lit de sable de carrière de 10 d'épaisseur

-enrobage de la canalisation avec sable de carrière, recouvrement avec sable de carrière de 30 d'épaisseur, grillage de signalisation, finition de remblai avec terre végétale provenant de la fouille, compactage

-enlèvement et évacuation des surplus de déblais.

**- Eau Potable - jusqu'à 1,00 ml profondeur**

LOCALISATION D'OUVRAGE: SUIVANT PLAN DE MASSE

**Sans Objet**

A la charge du lot: RESEAU DE CHALEUR

**-Electricité**

LOCALISATION D'OUVRAGE: SUIVANT PLAN DE MASSE

**Sans Objet**

A la charge du lot: RESEAU DE CHALEUR

**1.3.0.5. Fourreaux ondulés en PVC**

Composition:

-de type "lisse" avec manchons de raccordement

-fil de tirage

Mise en oeuvre:

-pose compris coupes, manchonnement, dépassement au sortie de sol

-mise en place compris lit et enrobage en sable dans tranchée:

\*à l'intérieur de la construction (prévue à l'article précédent)

\*dans fouille ouverte extérieure à la construction (prévue au lot V.R.D)

Caractéristiques:

fourreau à prévoir entre le coffret EDF et la sortie en sol à l'aplomb du tableau électrique

Mode de métré: au mètre linéaire

**1.3.0.4.1. Fourreau PVC - teinte rouge - diamètre 90/100**

LOCALISATION D'OUVRAGE: SUIVANT PLAN DE MASSE: DE L'ECOLE MATERNELLE (LOCAL VELO) A LA  
CHAUFFERIE, DANS TRANCHEE CI DESSUS, A DISTANCE REGLEMENTAIRE DES AUTRES RESEAUX

#### 1.3.0.4.2. Fourreau PVC - teinte bleu - diamètre 90 / 100

LOCALISATION D'OUVRAGE: RESEAU EAU POTABLE

#### 1.3.0.6. Tuyau polyéthylène

Canalisation

Composition :

- Polyéthylène, série 16 Bars.
- Compris raccords plastiques, métalliques ou laiton de diamètres appropriés, jonctions, coudes, tés, manchons mixtes, etc ...
- Robinet d'arrêt dans local "Chaufferie"

Mise en oeuvre :

- Pose et enrobage en fond de fouille sur lit de sable de hauteur réglementaire
- Toutes précautions prises contre le soleil
- Compris réalisation des essais et de la désinfection des canalisations en fin de pose

Diamètre : 19/25

LOCALISATION D'OUVRAGE: DU REGARD EAU (PLAN TOPO) A L'INTERIEUR DU BATIMENT (CHAUFFERIE)

#### 1.3.0.7. Grillage avertisseur à poser à -40cm

Rouge sur électricité

Bleu sur eau

#### 1.3.0.8. Prise en charge complète sur conduite existante

Terrassement, rebouchage, bouche à clé, collier, rallonge, robinet et toutes sujétions.

TRAVAUX PRIS EN CHARGE PAR LA COMMUNE

### 1.3.1. Sur l'emprise de la voirie sur le terrain

#### 1.3.1.1. Décapage de terre végétale

- par engins mécaniques appropriés
- stockage et mise en dépôt des terre à proximité pour évacuation ultérieure.
- sur une épaisseur de 20 cms
- sur largeurs de 1.00ml

LOCALISATION D'OUVRAGE: SUIVANT PLAN DE MASSE: VOIRIE D'ACCES

#### 1.3.1.2. Terrassement en pleine masse

Réalisation :

- A l'engin mécanique dans terrain de toute nature y compris terrains inondés, remblais divers, etc ...
- Purges des parties malsaines, des blocs erratiques et des poches médiocres par grave naturelle non traitée
- L'Entreprise assure à ses frais l'épuisement des eaux de ruissellement dues à des précipitations, montées des eaux, etc ... y compris celles provenant des sources éventuelles ou nappes phréatiques avec tous relevages et évacuation nécessaire.
- Pour les fonds de forme généraux, tous les éléments rencontrés à fond de fouille et susceptible de constituer des points durs (Roches, vestiges de matériaux, remblais divers, matériaux divers, etc ...) doivent être enlevés et purgés par grave naturelle non traitée.
- Les fonds de forme seront parfaitement dressés, ne présenteront ni jarrets, ni irrégularités, seront nivelés et compactés à refus au rouleau lourd ou par engins appropriés à 95 % de l'Optimum Proctor Normal (O.P.N)
- Surlargeurs et talus nécessaires à l'exécution des fondations.
- Dressage des talus à une ou deux pentes suivant la nature du terrain.
- L'Entreprise devra toutes les sujétions de dressage, stabilité ou protection des talus.
- Blindages de sécurité et étalement partout ou nécessaire.
- Talus de Sécurité nécessaires en rives et protection des mitoyens.
- Confection des rampes d'accès et enlèvement sitôt que ce n'est plus nécessaire.

- Stockage et mise en dépôt des terres de terrassement à proximité pour évacuation ultérieure compris chargement sur camion, transport et déchargement.

Nota :

- Le compactage des fonds de forme ne sera réalisable que si les sols ne présentent qu'une teneur en eau faible ou voisine de l'O.P.N.
- Dans le cas contraire, à la suite d'intempéries par exemple, et s'il est possible que le terrain s'assainisse, l'entreprise devra prévoir le cloutage par incorporation par compactage, et jusqu'au refus, d'éléments 50/100 mm ou équivalents

### 1.3.1.3. Reprise des terres de terrassement pour remblaiement

Réalisation :

- par engins mécaniques appropriés
- chargement sur camion, transport sur site, déchargement
- régalaage et compactage par couches successives, profilage
- purge
- nivellement à -20 cms du sol fini

LOCALISATION D'OUVRAGE: SUIVANT PLAN DE MASSE: AUTOUR DU BATIMENT

### 1.3.1.4. Réglage soigné de la terre végétale sur le remblai général.

Finition manuelle.

LOCALISATION D'OUVRAGE: SUR LES REMBLAIS EN DEBORDANT DE 0,50 ML AUTOUR DU BATIMENT

SUR LE POUTOUR DE LA VOIRIE SUR 1.00 ML DE LARGE

### 1.3.1.5. Evacuation de la terre excédentaire:

Exécution:

- réalisé à l'engin mécanique approprié
- chargement sur camion, transport et évacuation sur terrain communale dans un rayon de 6 kms des terres excédentaires et des terres impropres au réglage ultérieure, sur l'emplacement désigné par le maître d'ouvrage: visite de site obligatoire.

Mode de métré: au mètre cube

#### 1.3.1.5.1. évacuation de terre végétale

nota: déduction fait de la terre végétale conservé pour régalaage ultérieur

#### 1.3.1.5.2. évacuation de terres de déblais

### 1.3.1.6. Géotextile

Composition :

- Type Bidim u 34 ou équivalent d'une masse de 270 Grs/M<sup>2</sup> au minimum

Mise en oeuvre :

- en une seule bande sur les surfaces de largeur égale ou inférieure à 5.00 ml.
- recouvrements minimaux de 0.50 m entre les lés
- relevés sur talutage
- compris toutes sujétions de main-d'oeuvre, préparations, pose, découpes, etc ....

LOCALISATION D'OUVRAGE: SUR L'ENSEMBLE DE LA PLATE FORME VOIRIE AVEC RELEVES CONTRE BORDS

### 1.3.1.7. Couche de fondation en matériaux concassés

- Chargement, Transport, déchargement.
- Etendage, régalaage et réglage
- Y compris toutes sujétions de purges.
- Compactage soigné et énergique à refus par engins appropriés par couches successives de 20 cm d'ép. au maximum.

**-de granulométrie 0/80 - épaisseur 0,40ml**

### 1.3.1.8. Couche de forme comprenant:

- une couche de base en matériaux concassés
- matériaux bien gradué et insensible à l'eau

Mise en oeuvre :

- Chargement, Transport, déchargement.
- Etendage, régalaage et réglage
- Compactage soigné et énergique à refus par engins appropriés par couches successives de 20 cm d'ép. au maximum.

**-de granulométrie 0/31.5 - épaisseur 0,20 ml**

LOCALISATION D'OUVRAGE: SOUS VOIRIE

ACCES PIETON DU BATIMENT

**1.3.1.9. Bordures**

*Fourniture, transport et pose d'éléments préfabriqués en béton posés sur semelles en béton dosé à 250 kg/m<sup>3</sup> de ciment, d'une épaisseur minimum de 0.15m, afin d'assurer la stabilité parfaite des ouvrages sous le passage des véhicules, avec épaulements, confection des joints de 2cm de largeur maximum en partie droite, remplissage et finition tirée au fer, découpes des éléments au disque pour réalisation des courbes, y compris implantation et nivellement du fond de fouille, terrassement du lit de pose, fourniture et pose de bordures biaisées pour changement de profils conformément au plan.*

**-bordure de type P1**

LOCALISATION D'OUVRAGE: EN BORDURE AU POURTOUR DE L'ACCES PIETON

**-bordure de type A2**

LOCALISATION D'OUVRAGE: EN BORDURE DE LA VOIRIE

**1.3.1.10. Voirie lourde**

*Réalisation de chaussée lourde comprenant fourniture, transport, mise en oeuvre, réglage et compactage de matériaux concassé 0/31.5 sur une épaisseur de 0.05m en couche de réglage, puis fourniture, transport, mise en oeuvre et compactage d'enrobé à chaud BB 0/10 dosé à 140 kg/m<sup>2</sup> y compris couche d'accrochage, protection des ouvrages, préparation du support, nettoyage du chantier et transfert du matériel.*

LOCALISATION D'OUVRAGE: SUIVANT PLAN DE MASSE: VOIRIE D'ACCES, AIRE DE RETOURNEMENT

**Sans Objet**

à la charge et réalisé par la Commune de PASSAVANT LA  
ROCHERE

La proposition de l'entreprise sera établie sur la base des produits, appareillages et autres fournitures référencées au CCTP.

Cependant, en adaptation de ses moyens et de ses fournisseurs, l'entrepreneur proposera en variante toutes les modifications de choix qu'il suggère d'apporter, pour offrir au Maître d'ouvrage la meilleures prestations en rapport qualité/prix.

Ces propositions seront clairement précisées et évaluées en moins et plus-value pour chaque article concerné.

Les documentations techniques seront jointes.

Les éléments constitutifs de l'offre seront ceux déterminés par les documents du marché.