

MAITRE DE L'OUVRAGE

**Commune de PASSAVANT-LA-ROCHERE
Rue de Vouécourt
70210 PASSAVANT-LA-ROCHERE**

Chantier : « Construction d'une Chaufferie Bois »

Adresse chantier : 70210 PASSAVANT-LA-ROCHERE

LOT N° 02 GROS ŒUVRE

CCTP

2 GROS ŒUVRE

GENERALITES

Tous les travaux seront exécutés conformément aux prescriptions de la norme française NF P 03-001 de septembre 1991 'Cahier des Clauses Administratives Générales applicables aux travaux de bâtiment faisant l'objet de marchés privés' (CCAG) et du Cahier des Clauses Administratives particulières (CCAP).

Les ouvrages sont réputés complets. Ils sont définis par les pièces dessinées en plans, coupes, façades, et par le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP). L'ensemble de ces documents constituant un tout qui définit la prestation. Une omission dans un de ces documents ne soustraira pas l'entrepreneur à l'obligation d'exécuter les ouvrages tels qu'ils sont, soit dessinés, ou décrits pour le montant global du marché. Il aura prévu dans son offre, les ouvrages de sa profession qui seront nécessaires et qui n'auraient pas été précisés dans les documents ci-dessus.

L'entrepreneur devra se rendre compte par une visite préliminaire au dépôt de son offre, de l'état des lieux, des possibilités d'accès, des difficultés éventuelles d'exécution des travaux et en général des sujétions locales à prendre en considération pour sa spécialité.

Le présent CCTP a pour but de définir la qualité et la nature des ouvrages à réaliser. Quel que soit le système employé l'entrepreneur devra joindre à son offre un planning détaillé indiquant le temps d'exécution de chaque groupe d'ouvrage de son lot.

L'entreprise doit réaliser l'ensemble des travaux de son lot suivant les règles fondamentales de l'art de sa profession, conformément aux réglementations, normes, prescriptions, règles de calculs, cahier des clauses techniques, cahier des clauses spéciales et documents annexes DTU propres à chaque corps d'état, en vigueur à la date de remise des offres.

L'entreprise doit utiliser les matériaux et produits dont les caractéristiques, de dimensions, formes, qualités de matériaux employés dans les travaux, sont fixés en fonction des cahiers des clauses techniques du DTU de chaque corps d'état, mis à jour à la date de remise des offres.

Chaque entrepreneur est tenu de réaliser ses propres travaux en tenant compte des réservations et des préparations nécessaires à la bonne exécution des ouvrages des autres corps d'état, sans que ceux-ci aient à engager des ouvrages supplémentaires hors des travaux normaux de leur lot.

2.0.1. GENERALITES

Tous les travaux sont soumis au REEF 58 et aux normes en vigueur :
DTU 20, 26.1, 81.1

Nota: les dimensions des ouvrages en béton armé et fondations sont données à titre indicatif pour l'avant mètre, l'entrepreneur aura à charge de faire exécuter une étude béton par un ingénieur qualifié. Cette étude sera remise au Maître d'Oeuvre avant le début du chantier.

L'entreprise tiendra compte de cette étude dans ces prix unitaires.

La bonne tenue des ouvrages étant sous la responsabilité de l'entrepreneur.

2.0.1.1. RECOMMANDATIONS:

L'Entreprise se reportera aux prescriptions des sous articles ci après pour établir son offre:

2.0.1.2. à l'étude de sol, réalisée par:

2.0.1.2.1. GEOTEC

6, boulevard de l'Europe
21800 QUETIGNY

*Tél: 0380489320

*fax: 0380489330

2.0.1.3. au plan topographique de référence, dressé par:

2.0.1.3.1. S.E.L. JACQUEL

Géomètre Expert

19, rue Cannes
70300 LUXEUIL LES BAINS
*Tél: 0384400747
*Fax: 0984401555

2.0.1.4. au plan et études de structure "Fondations", établis par:

2.0.1.4.1. Serge SANTINI INGENIERIE

54, rue du Petitmontmarin
70000 VESOUL
*tél: 0384970140
*fax: 0384970141
*mail:

PRECISIONS:

L'Entreprise se reportera aux prescriptions des sous articles ci après pour établir son offre:

2.0.1.5. Installation de chantier

**Installation selon le CCAP, le PGC SPS, le plan
d'installation de chantier**

2.0.1.5.1. Installation de chantier

L'entrepreneur chiffrera l'ensemble des dispositions d'installation de chantier nécessaires à la protection de la santé, conformément à la loi N°93-1418 du 31 décembre 1993, avec :

Un wc chimique raccordé au réseau eau potable et réseau eaux vannes.

Un bureau de chantier de 15m² de surface environ équipé de tables, chaises et d'un téléphone raccordé sur le réseau public.

Le repliement des installations de chantier.

Le panneau de chantier avec PC et signalisation.

Les plans d'exécution et détails d'armature sont à la charge de l'entreprise adjudicataire.

Une étude béton sera soumise au Maitre d'Oeuvre avant le début des travaux de gros oeuvre.

L'entrepreneur devra mettre en place les panneaux réglementaires d'interdiction d'accès au chantier à toute personne étrangère.

Il prendra toutes dispositions pour assurer la sécurité au périmètre du chantier, protection, palissade, balisage, signalisation, etc...

Il assurera également un entretien journalier de la clôture au périmètre du chantier et sa fermeture journalière.

2.0.1.6. FRAIS D'ETUDES BETON ARME

Les études d'exécution seront dues par l'entreprise adjudicataire du présent Lot seront versées au cabinet Serge Santini Ingénierie, Rue du Petit Montamrin - 70000 Vesoul - Tél : 03.84.97.01.40 - Fax : 03.84.97.01.41 à la signature des Marchés pour un montant forfaitaire.

Elles comprendront le dimensionnement, les plans de coffrage-repérage et les plans d'armatures avec débits d'acier

MONTANT FORFAITAIRE A PREVOIR = 2 600.00EUROS HORS TAXES

NOTA:

L'entrepreneur devra tenir compte dans son offre de prix et lors des travaux concernant le terrassement, les fondations et différents remblaiements pour le bâtiment et la voirie du rapport de sol et recommandations réalisé par la société GEOTEC

2.0.2. FONDATIONS

Forme-chape

2.0.2.1. Couche de forme, posée sur blocage en 0/80 (prévu au lot VRD), composée de:

-une couche constituée de graves 0/31,5mms, compactée sur une épaisseur de 0.20ml env.

y compris toutes sujétions.

LOCALISATION D'OUVRAGE: SUR L'ENSEMBLE DE LA PLATE FORME BATIMENT AVEC SURLARGEUR DE 1,00 ML

-de granulométrie 0/31.5 - épaisseur 0,20 ml

2.0.2.2. Canalisations PVC posées en tranchées

Compris pente, calage, remblaiement, coudes, tés, accessoires.

Diamètre 125.

LOCALISATION D'OUVRAGE: JUSQU'AU REGARD EXTERIEUR: SIPHON DE SOL ET REGARD A GRILLE

2.0.2.3. Drain de décompression sous radier

-réseaux en tuyaux PVC annelés et perforés - type routier - en diamètre 100 mm, -mise en place dans couche de forme, prévue ci-avant, compris fouille en rigole, réglage de pentes, galets

-raccordement sur regard d'évacuation

mode de métré: au mètre carré de radier

LOCALISATION D'OUVRAGE: SOUS L'ENSEMBLE DU RADIER

2.0.2.4. Béton de propreté:

Composition:

-béton de gravillons: Agrégats 800l de gravillons 6,3/20 au mètre cube

400l de sable 0/4 ou 0/5 au mètre

cube

Liants ciment CPJ-CEM II 32,5

Dosage 150 kgs/m3

Mise en oeuvre:

-coulé en fond de fouille propre et dressé

Caractéristiques:

suivant normes NF EN 206-1

formulation établie suivant norme NFP 18-201

Mode de métré: au M3

2.0.2.4.1. Béton de propreté épaisseur minimale de 0,10 ml

LOCALISATION D'OUVRAGE: SOUS L'ENSEMBLE DU RADIER

2.0.2.5. Béton armé pour radier

Composition:

-béton de gravillons: Agrégats 800l de gravillons 6,3/20 au mètre cube

400l de sable 0/4 ou 0/5 au mètre cube

Liants ciment CPJ-CEM II 32,5

Dosage 350 kgs/m3

Mise en oeuvre:

-coulé à même le sol, dans coffrages latéraux, vibré

-arasement de niveau

-mise en place des attentes pour raidisseurs verticaux

-adjuvant hydrofuge liquide à prise normale pour béton

Caractéristiques:

sections et armatures suivant étude béton.

suivant normes NF EN 206-1

formulation établie suivant norme NFP 18-201

Mode de métré: au M3

2.0.2.5.1. radier épaisseur: 0,20ml

armatures à raison de 15,00 kgs au mètre carré (par nappe de treillis soudé et renfort au droit des murs porteurs)

LOCALISATION D'OUVRAGE: RADIER AU NIVEAU +/-0.00: SILO ET CHAUFFERIE

RADIER AU NIVEAU -0,05 ML PAR RAPPORT +/- 0.00:

EXTERIEUR DEVANT PORTE DE CHAUFFERIE

2.0.2.5.2. Chape rapportée adhérente

- finition talochée et lissée

-façon de pente vers regard à grille

-d'épaisseur 4 cms

LOCALISATION D'OUVRAGE: SUR RADIER DEVANT ACCES CHAUFFERIE

2.0.2.6. Siphon de sol en fonte Ductile

Composition :

- En fonte Ductile à sortie verticale pour emploi dans chaufferie recevant des hydrocarbures

Mise en oeuvre :

- Calages et scellements au mortier de ciment dans réservations effectuées par le présent Lot, compris
- Tous jointoiements
- Raccordements sur canalisations en attente
- En Fonte Ductile, spécial " Hydrocarbures"
- Dimensions : 200 mm x 200 mm à sortie verticale

LOCALISATION D'OUVRAGE: DANS LOCAL CHAUFFERIE

2.0.2.7. Seuil de porte

Avec regingot, chape lissée, pente, arrête.

LOCALISATION D'OUVRAGE: POUR PORTE LOCAL CHAUFFERIE

2.0.2.8. Regards en béton banché

Composition :

- Du type "Préfabriqué" en éléments du commerce ou du type "Coulé" sur place en béton de gravillons comprenant
 - radier de fond sur béton de propreté,
 - parois en béton,
 - chape lissée avec gorge arrondie sur fond.
 - dalle béton ou tampon fonte ductile hydraulique de classe C125
- réhausse de même nature

Mise en Oeuvre :

- compris terrassements complémentaires si nécessaires à ceux de la tranchée et évacuation des déblais excédentaires.
- au droit des circulations ou des voiries, finitions périphériques par remblai en 0/31.5, compacté, au nu des sols extérieurs.
- raccordement étanche des canalisations
- scellement du dispositif de recouvrement

Caractéristique

- Profondeur minimale de 0.70 ml ou selon nécessités, fils d'eau, réseaux, etc ...

2.0.2.8.1. Regard de 40 x 40 intérieur avec grille

Regard de 40 x 40 intérieur, profondeur variable.

LOCALISATION D'OUVRAGE: DEVANT PORTE LOCAL CHAUFFERIE

MACONNERIE, BETON ARME, ESCALIERS

2.0.2.9. Parois béton banché

Composition:

- béton composé de gravillons, sable de rivière, agrégats C25/30. Dosage à 350kgs/M3
- coffrages par éléments planches en bois, contreplaqué et banches métalliques comprenant
 - le panneau constitué d'une peau en bois, en composite ou en métal, pouvant donner une forme de relief en façade du voile
 - des raidisseurs et autres accessoires tels que: pied de stabilité et réglage, passerelle, échelle, boulons et pièces de liaisonnement pour superposition et raccordement entre panneaux
 - tige de serrage, entretoise, "négatifs" (mannequins, boîtes) en bois, composite, métal, résine ou polystyrène
 - lest de contreventement, étais tire/pousse de contreventement, compas
- armatures en acier aux Normes Française de Nuance. Exempt de pailles, fents, stries, gercures, soufflures, etc...
- elles devront être propres, sans trace de rouille, de graisse, etc...
- comportant
 - treillis soudés et ferrailage en HA coupés et façonnés pour renfort au droit des "négatifs"

Mise en oeuvre:

-béton vibrés et pervibrés à l'aiguille. Produits de cure, adjuvants ou plastifiants seront à soumettre aux bureaux de contrôle, d'études et Maître d'Oeuvre

-coffrage:

traçage, présentation, assemblage, contreventement

mise en place des abouts de coffrage, des "négatifs"

dépose des éléments

pour obtenir des parements soignés. Ragréages et ponçages proscrits et interdits

-armatures: façonnage, assemblage et mis en oeuvre dans coffrage compris cales d'écartement pour assurer un enrobage minimum

Particularités:

-toutes réservations, feuillures, engravures, mannequins pour baie, toutes sujétions usuelles, etc...seront compris

-les arêtes, sous faces doivent être rigoureusement rectilignes

-toutes sujétions d'exécution seront prises au droit des reprises de bétonnage afin que les parements des ouvrages gardent leur uniformité et leur homogénéité

-trous de serre joints ou écarteurs de banche devront être rebouchés à pleine épaisseur au mortier de ciment et soigneusement calepinés

Mode de métré:-coffrage: au mètre carré

-béton: au mètre cube

-armatures: ratios d'acier: au M1 - M2 - M3 suivant les instructions du Bureau d'Etudes de Structures

2.0.2.9.1. Voile périphérique et refend

RESERVATION POUR PASSAGE DE LA VIS SANS FIN D'ALIMENTATION CHAUDIERE BOIS

RESERVATIONS POUR GRILLE FAÇADE VB ET VH

LOCALISATION D'OUVRAGE: MURS EXTERIEURS DU SILO, CHAUFFERIE, SOUTÈNEMENT

2.0.2.9.1.1. coffrage deux faces soit:

-par banche métallique

-par panneau bois, planches avec contreforts en bastaings

nota: finition soigné permettant l'application d'une peinture

2.0.2.9.1.2. Béton

2.0.2.9.1.3. Armatures à raison de 15 kgs/ml

2.0.2.10. Fourniture et pose à la jonction des murs/dallage

d'un joint type "gonflant" en périphérie

LOCALISATION D'OUVRAGE: BATIMENT ET MURS SOUTÈNEMENT

2.0.2.11. Dalle pleine en BA compris coffrage et armatures

De 16 à 20 cm d'épaisseur.

NOTA: COUPE FEU 2 HEURES

LOCALISATION D'OUVRAGE: DALLE HAUTE SUR LOCAL "CHAUFFERIE"

2.0.2.12. Ouvrages en béton armé dosé à 350 kgs de CPJ/m3

y compris coffrage, armatures acier Tor et doux

- Mise en place après pose du complexe d'étanchéité

LOCALISATION D'OUVRAGE: POUTRES AVEC PASSAGE POUR E.P. SUPPORT RAIL TRAPPE

COULISSANTE (2 UNITES)

2.0.2.13. Acrotère, de section rectangulaire, carrée

LOCALISATION D'OUVRAGE: AU DESSUS DES MURS EXTERIEURS DE LA CHAUFFERIE

-de dimension 0,20 x 0,66 ml hauteur

2.0.2.13.1. Coffrage 2 faces:

-panneau bois pour platelage, traverse, étais

*finition: parement soigné

2.0.2.13.2. Béton

2.0.2.13.3. Armatures à raison de 60 kgs/m3

2.0.2.14. Blocs avec classe de résistance B 60

Composition:

	Unité	Quantité	PU HT	Total HT
-blocs en gravier de rivière, conforme à la norme NF P 14-301 et portant la mention "Marque NF"				
Mise en oeuvre:				
-hourdés au mortier de ciment dosé à 350 kgs/M3, compris rejointoiement nécessaire				
-montés à joints croisés avec remplissage des joints				
-manutention et coltinage à pied d'oeuvre				
-toutes arases nécessaires à la mise à niveau des différents ouvrages				
-toutes façons de feuillures nécessaires à la pose des différents ouvrages				
-raidisseur d'angles et intermédiaires en béton de gravillon, sable de rivière, dosé à 350 kgs/m3 en C25/30, compris armatures HA/MI selon instructions et prescriptions (ratio) du Bureau de Structure				
-trous de serre-joints devront être rebouchés à pleine épaisseur au mortier de ciment				
-blocs spéciaux "coffrants", normes et épaisseur dito ceux adjacents				
Mode de métré:-agglomérés: au mètre carré				
-raidisseurs: au mètre linéaire				

2.0.2.14.1. Blocs creux de 20cms d'épaisseur

LOCALISATION D'OUVRAGE: MURS SUR ACROTERE JUSQUE SOUS CHARPENTE:

LOCAL CHAUFFERIE: FAÇADES EST ET OUEST, PIGNON NORD

2.0.2.15. Agglomérés de 20 cms pour raidisseur d'angle:

-bloc de 20 cms d'épaisseur, normes NF

-béton de gravillons, contrôlé type C25/30, de remplissage

-ferraillage par armature en acier de HA/MI à raison de 2,000 kgs au ml

Mise en oeuvre suivant instruction et prescriptions du Bureau d'Etudes Structures et du fabricant

*mode de métré: MI

2.0.2.16. Escalier sur dallage

- marche en béton armé compris coffrage et armatures

-chape lissée sur marche, enduit sur contremarches, arêtes, nez de marche arrondi

LOCALISATION D'OUVRAGE: ACCES A LA CHAUFFERIE

2.0.2.17. Rampe en béton

compris coffrage et armatures

finition taloché fin

*largeur 1.00ml

LOCALISATION D'OUVRAGE: ACCES A LA CHAUFFERIE

2.0.2.18. Béton armé d'ossatures

Composition:

-béton composé de gravillons, sable de rivière, agrégats C25/30. Dosage à 350kgs/M3

- coffrages par éléments planches en bois, contreplaqué et banches métalliques

- armatures en acier aux Normes Française de Nuance. Exempt de pailles, fents, stries, gercures, soufflures, etc...

Ils devront être propres, sans trace de rouille, de graisse, etc...

Mise en oeuvre:

-béton vibrés et pervibrés à l'aiguille. Produits de cure, adjuvants ou plastifiants seront à soumettre aux bureaux de contrôle, d'études et Maître d'Oeuvre

-coffrage pour obtenir des parements soignés. Ragréages et ponçages proscrits et interdits

-armatures: façonnage, assemblage et mis en oeuvre dans coffrage compris cales d'écartement pour assurer un enrobage minimum

Particularités:

-toutes réservations, feuillures, engravures, mannequins pour baie, toutes sujétions usuelles, etc...seront compris

-les arêtes, sous faces doivent être rigoureusement rectilignes

-toutes sujétions d'exécution seront prises au droit des reprises de bétonnage afin que les parements des ouvrages gardent leur uniformité et leur homogénéité

-trous de serre joints ou écarteurs de banche devront être rebouchés à pleine épaisseur au mortier de ciment et soigneusement calepinés

Mode de métré:-coffrage: au mètre carré

-béton: au mètre cube

-armatures: ratios d'acier: au M1 - M2 - M3 suivant les instructions du Bureau d'Etudes de Structures

2.0.2.18.1. Chainage coffré 2 faces, de section: 20 x 10cms

2.0.2.18.1.1. Coffrage: extérieur plannelle aggro 5 cms - intérieur bois

2.0.2.18.1.2. Béton

2.0.2.18.1.3. Armatures à raison de 5 kgs/ml

2.0.2.18.2. Chainage rampant coffré 2 faces, de section: 20 x 10cms h

2.0.2.18.2.1. Coffrage: extérieur et intérieur bois

*parement extérieur soigné

2.0.2.18.2.2. Béton

2.0.2.18.2.3. Armatures à raison de 5 kgs/ml

ENDUITS

2.0.2.19. Enduit étanche trapcofuge au rouleau

LOCALISATION D'OUVRAGE: -PARTIES ENTERRES DES MURS BERON DES LOCAUX CHAUFFERIE ET SILO

2.0.2.20. Membrane PVC type DELTA MS de chez DOERKEN ou

similaire

-déroulée contre mur, y compris recouvrement en lés

-profils aluminium de finition haute et joint

LOCALISATION D'OUVRAGE: -PARTIES ENTERRES DES MURS BETON DES LOCAUX CHAUFFERIE ET SILO

-PARTIES ENTERRES DES MURS DE SOUTÈNEMENT

2.0.2.21. Drain par tuyaux PVC

Annelés et perforés en diam 100 mm, placé au niveau des fondations compris cunette, réglage des pentes, raccordement sur regard EP et remblai supérieur en galets drainants

LOCALISATION D'OUVRAGE: EN PERIPHERIE DU BATIMENT SUR SEMELLES

2.0.2.22. Peinture à parement uniforme lisse, sur mur béton

Composition:

-impression régulatrice d'absorption

-peinture mate à base de résines pliolithes, microporeuse et résistante à l'alcalinité du ciment

Mise en oeuvre:

-échafaudage installé suivant les règles de sécurité en vigueur, compris déplacement et repliement en fin de travaux

-préparation: brossage à sec, égrenage, dépoussiérage ou lavage à l'eau sous pression

-application de la couche d'impression au rouleau

-application de deux couches de peinture

-compris réalisation en tableaux des ouvertures

-nettoyage et toutes sujétions pour un parfait achèvement

Caractéristiques:

*Avis Technique des produits mise en oeuvre

*Recommandations et prescriptions du fabricant

LOCALISATION D'OUVRAGE: MURS EXTERIEURS APPARENTS EN BETON DES LOCAUX CHAUFFERIE ET SILO

2.0.2.23. Finition au droit des joints de dilatation

Composition :

- Ressorts pour couvrir joints de façade du type "R" ou "W"

- Couvre-joints de façade en aluminium laqué, fixé par clips et rotule avec bande d'étanchéité, profil à définir avec l'Architecte".

- Mise en oeuvre :

- Au droit des joints de dilatation compris nettoyage des fonds de joints.

- Fond de joint

- Mise en place à la pompe de mastic extrudé silicone sans primaire (Classement SNJF de 1ère Catégorie)

- Compris coupes, découpes, toutes sujétions de mise en oeuvre.

Nota :

- Le profilé sera remplacé par un matériau souple faisant office d'étanchéité et résistant aux agressions physiques et chimiques au droit des parties enterées.

- Couvre joints adaptés à la largeur des joints de dilatation.

- Pour façades ou en retours de façades

LOCALISATION D'OUVRAGE: DANS ANGLE RENTRANT ENTRE MURS CHAUFFERIE ET SOUTÈNEMENT

2.0.2.24. Grille métallique de ventilation en façade, comprenant

pré-cadre de pose scellé

cadre à lamelles pare-pluie fixé sur cadre

renfort intérieur par barreaudage en fers carrés coudés et vissés sur platines intérieures

- type GLA de chez FRANCE AIR ou similaire

DIMENSION = EN PREVISION : BASSE=400x600MMS - HAUTE=400x600MMS

LOCALISATION D'OUVRAGE: FAÇADE EST ET OUEST DE LA CHAUFFERIE

La proposition de l'entreprise sera établie sur la base des produits, appareillages et autres fournitures référencées au CCTP.

Cependant, en adaptation de ses moyens et de ses fournisseurs, l'entrepreneur proposera en variante toutes les modifications de choix qu'il suggère d'apporter, pour offrir au Maître d'ouvrage la meilleures prestations en rapport qualité/prix.

Ces propositions seront clairement précisées et évaluées en moins et plus-value pour chaque article concerné.

Les documentations techniques seront jointes.

Les éléments constitutifs de l'offre seront ceux déterminés par les documents du marché.