



**MARCHES PUBLICS DE TRAVAUX A PROCEDURE ADAPTEE
(ARTICLE 28 DU CMP)**

RÈGLEMENT DE LA CONSULTATION - MODELE DC1

OPERATION
Chaufferie automatique au bois et réseau de chaleur
MARCHE
Equipements chaufferie-silo
Fourniture, pose et mise en service du réseau primaire

(Modèle conforme à l'arrêté du 10 juin 2004 pris en application de l'article 42 du CMP)

Les mentions figurant dans ce modèle n'ont pas à être indiquées si elles ont été portées dans l'avis d'appel public à la concurrence.

A ☒ **TRAVAUX**

B ☐ **FOURNITURES**

C ☐ **SERVICES**

Section I - Identification de l'acheteur

1 ☐ *Etat*

2 ☐ *Région*

3 ☐ *Département*

4 ☒ *Commune*

5 ☐ *Etablissement public national*

6 ☐ *Etablissement public territorial*

7 ☐ *Autres*

Section II - Nom ou raison sociale et adresse

Nom ou raison sociale de l'acheteur : Commune de FRESSE		Personne responsable du marché : M. Patrice LOMBARD - Maire	
Adresse : Grande rue		Code postal : 70270	
Ville : FRESSE		Pays (autre que la France) :	
Téléphone : 03.84.63.32.58		Poste :	
Télécopieur : 03.84.63.32.58	Adresse de courrier électronique (courriel) : mairie.fresse@orange.fr		Adresse internet (U.R.L.) : DCE téléchargeable : http://www.sied70.fr/appeloffre.asp

Pour formuler les adresses complémentaires, se reporter à l'annexe I

Section III - Objet du marché

- 1) Objet du marché :
- 2) Dans le cadre de l'Opération « Chauffage automatique au bois et réseau de chaleur », la commune de FRESSE lance un marché de travaux, sous forme de marché à procédure adaptée, visant à l'installation des équipements thermiques nécessaires au fonctionnement d'une chaufferie devant accueillir une chaudière automatique au bois de 100 kW, sa chaudière fuel d'appoint-secours de 120 kW, les panoplies électriques et hydrauliques, le silo de stockage de plaquettes forestières destinées à l'alimentation en combustibles de la chaudière bois et la construction du réseau de chaleur et des 3 sous-stations destinés à desservir l'ensemble des bâtiments publics du quartier.
- 3) Type de marché de travaux : ☒ Exécution ☐ Conception-réalisation
- 4) Forme du marché :
- S'agit-il d'un marché à bons de commande ? : ☒ non ☐ oui
- S'agit-il d'un marché à bons de commande sans minimum ni maximum avec plusieurs titulaires et remise en compétition ☒ non ☐ oui
- S'agit-il d'un marché à bons de commande sans minimum ni maximum avec plusieurs titulaires pour des produits ou matériels dont certaines caractéristiques ne peuvent être précisées qu'en fonction du déroulement d'une mission de recherche scientifique ou technologique (article 71, V) ? ☒ non ☐ oui
- S'agit-il d'un marché passé pour l'achat d'énergie (article 81) ? ☒ non ☐ oui
- S'agit-il d'un marché à tranches ? ☐ oui ☒ non
- S'agit-il d'une convention de prix associée à des marchés types ? ☐ oui ☒ non

Section IV – Lieu d'exécution ou de livraison

- 1) Lieu d'exécution :

Dans la cour de l'école à coté du préau.

Section V – Caractéristiques principales

- 1) Nature et étendue des travaux : Construction d'une chaufferie bois et de son silo.

Equipements thermiques, hydrauliques et électriques en chaufferie-silo,

Equipements thermiques, hydrauliques et électriques pour le réseau et les sous-stations.

- 2) ☐ Refus des variantes *Cocher cette case lorsque les variantes ne sont pas autorisées*

Tout changement de solution technique, toute variante au CCTP est acceptable, lot/lot, si elle génère, à minima, un résultat technique et économique équivalent à celui de la solution initiale de base.

- 3) Visite de site :

Une **visite préalable** à l'offre est rendue **obligatoire** pour les lots 01 (Gros œuvre), 04 (Génie thermique) et 05 (VRD).

- 4) Spécifications particulières

Néant

Section VI – Division en lots

- 1) Prestations divisées en lots : ☐ non ☒ oui (*voir annexe II pour la description des lots*)
- 2) Possibilité de présenter une offre pour ☒ un lot ☐ plusieurs lots ☒ l'ensemble des lots

Section VII – Durée du marché ou délai d'exécution

- 1) Durée du marché ou délai d'exécution
- **5 mois** et/ou jours **à compter de la notification du marché**
- 2) Date prévisionnelle de commencement des travaux : **01/09/2010**

Le planning de déroulement de l'opération sera mis au point lors d'une réunion de coordination en début de chantier.

Section VIII – Conditions relatives au marché

- 1) Cautionnement et garanties exigés : *(le cas échéant)*

Conformément aux articles 101 à 103 du code des marchés et à l'article 5-1 du CCAP, une retenue de garantie de 5% sera opérée.....

- 2) Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent :

Le délai global de paiement des avances, acomptes, solde et indemnités est fixé à 35 jours.....

Le défaut de paiement dans ce délai fait courir de plein droit et sans autre formalité, des intérêts moratoires au bénéfice du titulaire et des sous-traitants payés directement. Le taux des intérêts moratoires est celui de l'intérêt légal en vigueur à la date à laquelle les intérêts moratoires ont commencé à courir, augmenté de deux points.....

Une avance forfaitaire calculée dans les conditions de l'article 87 du code des marchés publics, égale à 5% des montants des marchés supérieurs à 50 000 €.....

- 3) Forme juridique que devra revêtir le groupement d'entrepreneurs, de fournisseurs ou de prestataires de services : *(le cas échéant)*

Le cas échéant, l'attributaire pourra revêtir la forme d'un groupement d'entreprises conjointes ou solidaires, selon les critères de l'article 51 du CMP. Il est rappelé que la forme du groupement ne peut être érigée en critère de recevabilité ou d'éviction des offres.....

- 4) Possibilité de présenter pour le marché ou un de ses lots plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels ou de membres d'un ou plusieurs groupements :

☐ non ☒ oui

- 5) Langues pouvant être utilisées dans l'offre ou la candidature autre que la langue française :

☐ espagnol ☐ danois ☐ allemand ☐ grec ☐ anglais
☐ italien ☐ néerlandais ☐ portugais ☐ finnois ☐ suédois
☐ autres :

- 6) Sous-traitance

Il est rappelé que la sous-traitance est rendue possible conformément aux articles 112 à 117 du Code des marchés publics auxquels les entreprises devront se conformer.

Section IX – Conditions de participation

Renseignements concernant la situation propre de l'entrepreneur :

Justificatifs à fournir quant aux conditions d'accès à la commande publique visés aux **articles 44 à 48** du code des marchés publics, renseignements et formalités nécessaires pour l'évaluation de la capacité professionnelle, technique et financière minimale requise:

☒ Attestation sur l'honneur dûment datée et signée, que le candidat a satisfait à ses obligations fiscales et sociales et/ou le DC7,

☒ Tous documents permettant d'apprécier la situation juridique de l'entreprise (DC4), les capacités professionnelles, techniques et financières du candidat (DC5) et notamment ses références ou qualifications dans l'objet du marché ;

En application de l'article 52 du Code des Marchés Publics, il est rappelé que le marché ne pourra être attribué au candidat retenu que sous réserve que celui-ci produise, dans un délai de 10 jours maximum, à compter de la demande présentée par la personne responsable du marché, les certificats fiscaux et sociaux délivrés par les administrations et organismes compétents.

Si le candidat retenu ne peut produire lesdits certificats dans le délai imparti, son offre sera rejetée et le marché attribué au candidat suivant conformément au classement des offres, et à qui la même demande sera formulée.

Section X – Nombre de candidats

Sans objet.....

Section XI – Critères d'attribution

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction (Cocher une seule case)

- 1) ☐ des critères énoncés dans le cahier des charges (avis d'appel public à la concurrence, lettre d'invitation)
- 2) ☒ des critères énoncés en Annexe III : « Critères de sélection avec leur pondération »

Section XII – Procédures

1) Type de procédure :

- | | |
|---|---|
| 1 <input type="checkbox"/> Appel d'offres ouvert | 5 <input type="checkbox"/> Marché négocié |
| 2 <input type="checkbox"/> Appel d'offres restreint | 6 <input type="checkbox"/> Dialogue compétitif |
| 3 <input type="checkbox"/> Concours ouvert | 7 <input checked="" type="checkbox"/> Procédure adaptée |
| 4 <input type="checkbox"/> Concours restreint | 8 <input type="checkbox"/> Autres |

2) Les candidats ont-ils déjà été sélectionnés ? (le cas échéant et uniquement dans le cas d'une procédure négociée)

☒ non ☐ oui

3) Marché passé sur appel d'offres : possibilité de recours ultérieur à la procédure négociée pour la réalisation de prestations similaires :

☐ non ☒ oui

La commune de FRESSE se réserve la possibilité de se faire préciser et de négocier chacune des offres qui lui aura été remise à l'issue de la date limite de réception des offres dans le respect du principe d'égalité de traitement de tous les candidats (voir section XIV).

4) Dialogue compétitif :

- La discussion sera-t-elle organisée en phases successives, au terme desquelles seules sont retenues les propositions correspondant le mieux aux critères ?

☒ non ☐ oui

Section XIII – Délai d'urgence – Justification

Sans objet.....

Section XIV – Conditions de délai et déroulement de la procédure

1) Date limite de réception des offres : **28/07/2010** à **12h00**

2) Période de négociation possible à l'issue de l'analyse des offres :

A l'issue de cette première phase de remise des offres techniques et financières, une **période de négociation** pourra s'engager lot par lot, **avec chacune des 3 meilleures offres de chaque lot** retenues en référence à l'article 28 du CMP, selon les critères de sélection précisés en Annexe III du présent Règlement de Consultation et sur tout point jugé utile par le pouvoir adjudicateur pour retenir l'offre économiquement la plus avantageuses.

La négociation, si elle a lieu, se déroulera **entre le 29/07/2010 et le 04/08/2010 à 18h00**.

Les résultats de la négociation, menée par les personnes habilitées par la commune de FRESSE, seront appréciés, lot par lot, selon les mêmes critères que ceux spécifiés en annexe III.

La date prévisionnelle de **notification des marchés** et l'envoi des **ordres de services** sont programmés au **30 août 2010**.

3) Délai minimum de validité des offres : **3 mois à compter de la date limite de négociation**.

Section XV – Autres renseignements

1) Numéro de référence attribué au marché par la personne publique : **Chaufferie bois**

2) Remise d'échantillons ou de matériels de démonstration

☒ non

☐ oui

3) Remise d'un **devis descriptif et estimatif détaillé** :

☐ non

☒ oui

Dans l'affirmative, valeur contractuelle du devis : ☐ non

☒ oui

4) Contenu du dossier de la consultation (liste des pièces à fournir au candidat par l'acheteur public ; ex. : règlement de la consultation, acte d'engagement, cahiers des charges, annexes, cahier des clauses particulières, programme, autres pièces...etc) :

- Règlement de Consultation,
- Acte d'Engagement (AE),
- Cahier des clauses administratives particulières (CCAP),
- Cahiers des clauses techniques particulières (CCTP) avec plans, façades et coupes annexés,
- Cadre de Décomposition d'un Prix Global et Forfaitaire (DPGF),

5) **Engagement sur l'échéancier annexé au présent RC.**

6) Modalités de remise des candidatures et/ou des offres selon la procédure adoptée.

L'envoi des offres par voie électronique n'est pas autorisé.

Les candidats doivent faire parvenir leur offre sous pli cacheté portant les mentions suivantes :

« OPERATION Chaufferie bois, réseau de chaleur et sous-stations - MARCHE(S) - Lot(s) n°...

NE PAS OUVRIR»

Le pli sera remis contre récépissé au secrétariat de Mairie ou, s'il est envoyé par la poste, par pli recommandé avec avis de réception postal et parvenir avant la date et l'heure limites de réception des offres indiquées à la section X.I.V, en Mairie de FRESSE

**Mairie
Grande rue
70270 FRESSE**

ANNEXE I - Adresses complémentaires

A ne remplir qu'en cas de différence avec la section II.

1. Adresse auprès de laquelle des renseignements peuvent être obtenus :

☒ d'ordre administratif

1 Nom de l'organisme : Syndicat Intercommunal d'Energie du Département de la Haute-Saône (**SIED 70**)
2 Correspondant : **Madame Céline CHAPELLE**.....
3 Adresse : **20 avenue des rives du lac**.....
4 Code postal : **70000** 5 Ville : **VAIVRE-et-MONTOILLE**.....
6 Pays (autre que la France) :
7 Téléphone : **03 84 77 00 04**..... 8 Poste : 9 Télécopieur : **03 84 77 00 01**.....
10 Adresse de courrier électronique (courriel) : c.chapelle@sied70.fr.....

2- Adresse auprès de laquelle les documents peuvent être obtenus :

☒ d'ordre technique

Maîtrise d'œuvre INGENIERIE DU BATIMENT des lots 01 à 03

1 Nom de l'organisme : **L'Atelier – architecture BRAVO**
2 Correspondant : **Monsieur Antonio BRAVO**.....
3 Adresse : **24 rue Jules Jeanneney**.....
4 Code postal : **70300** 5 Ville : **LUXEUIL LES BAINS**.....
6 Pays (autre que la France) :
7 Téléphone : **03 84 40 99 53**..... 8 Poste : 9 Télécopieur : **03 84 40 99 54**.....
10 Adresse de courrier électronique (courriel) : archichapellebravo@orange.fr.....

Maîtrise d'œuvre INGENIERIE THERMIQUE des lots 04 à 05

1 Nom de l'organisme : **ENERGIE CONCEPT**
2 Correspondant : **Monsieur Pierre ESCHBACH**.....
3 Adresse : **16 rue de la République**.....
4 Code postal : **68040** 5 Ville : **INGERSHEIM**.....
6 Pays (autre que la France) :
7 Téléphone : **03 89 27 02 71**..... 8 Poste : 9 Télécopieur : **03 89 27 10 43**.....
10 Adresse de courrier électronique (courriel) : energie.concept@wanadoo.fr.....

3 Adresse à laquelle les offres/candidatures/demandes de participation doivent être envoyées :

1 Nom de l'organisme : **Mairie de FRESSE**
2 Correspondant : **Monsieur le Maire**.....
3 Adresse : **Grande rue**.....
4 Code postal : **70270** 5 Ville : **FRESSE**.....
6 Pays (autre que la France) :
7 Téléphone : **03 84 63 32 58**..... 8 Poste : 9 Télécopieur : **03 84 63 32 58**.....
10 Adresse de courrier électronique (courriel) : mairie.fresse@orange.fr.....

ANNEXE II - RENSEIGNEMENTS RELATIFS AUX LOTS
INGENIERIE du BÂTIMENT

1 Lot n°: **01**.....

Objet principal : **GROS OEUVRE**.....

2 Description succincte :

Préparation du chantier, création d'un bâtiment chaufferie/silo et modification du portail d'entrée.

Une visite préalable est obligatoire avant remise d'une offre

1 Lot n°: **02**.....

Objet principal : **Etanchéité**.....

2 Description succincte :

Réalisation d'une étanchéité sur toiture-terrasse.

1 Lot n°: **03**.....

Objet principal : **Serrurerie**.....

2 Description succincte :

Fourniture et pose de bloc-portes et d'un plancher bois.

INGENIERIE THERMIQUE

1 Lot n°: **04**.....

Objet principal : **Chaudière au bois/ Génie thermique**.....

2 Description succincte :

Fourniture (transport, déchargement et livraison) et mise en place de tous les éléments constituant la chaufferie, les raccordements hydrauliques et électriques en chaufferie ainsi que dans les sous-stations (raccordements primaire et secondaire) :

- Fourniture et pose de la chaudière bois
- Fourniture et pose de la chaudière fioul
- Hydraulique en chaufferie et sous-stations
- Électricité et régulation en chaufferie et sous-stations
- Mise en service.

Les installations s'entendent livrées en ordre de marche, compris réglages et essais.

Une visite préalable est obligatoire avant remise d'une offre

1 Lot n°: **05**.....

Objet principal : **VRD, tranchées pour réseau de chaleur**

2 Description succincte :

Réalisation des travaux de VRD, d'ouverture de tranchées pour la pose des canalisations du réseau de chaleur, la fermeture et remise en état après la pose. Les canalisations sont posées par le lot n°4 – Chaudière au bois/ Génie thermique, réseau de chaleur.

Une visite préalable est obligatoire avant remise d'une offre

INGENIERIE du BÂTIMENT

La meilleure offre pour chacun des lots n°1 à 4 sera sélectionnée selon les critères et pondérations suivantes :

Critères	Pondération
Prix	50%
Valeur technique	25%
Engagement sur l'échéancier	25%

Les qualités et capacités professionnelles, techniques et financières des entreprises seront appréciées dans les conditions fixées par la réglementation, notamment au regard :

- des références sur les trois dernières années ou tout moyen de preuve de leurs compétences,
- des effectifs moyens annuels,
- des effectifs affectés à la réalisation de cette opération,
- des certificats de qualification professionnelle ou équivalent.

INGENIERIE THERMIQUE

Lot n° : 6 – Fluides

Critères	Pondération
Prix	70%
Valeur technique	30%
Coordination avec les autres entreprises	1,5%
SAV - Garantie	1,5%
Gestion du chantier (suivi des déchets, sécurité)	3,0%
Capacités humaines et techniques	3,0%
Qualité des matériels proposés	15,0%
Rendements chaudières	7,5%
Indications techniques sur l'ensemble des matériels hydrauliques proposés	1,5%
Indications techniques sur la réseau de chaleur	1,5%
Indications techniques sur le matériel proposé en sous-station	1,5%
Indications techniques sur les conduits de fumées	1,5%
Indications techniques sur la mise en place du matériel demandé	1,5%
Plan d'implantation	4,5%

Principe de notation des candidats (4/4)

Le jugement des offres techniques et financières est réalisé selon 3 critères :

- 1- Le prix de la prestation
- 2- La valeur technique au regard de l'adéquation entre l'offre et le cahier des charges
- 3- L'engagement sur le délai

1 - Evaluation du prix de la prestation

Le critère prix sera apprécié au vu du document financier, présenté par le candidat avec une note N calculée selon la formule ci-dessous :

$$N = 20 \times P_{\text{mini}} / \text{Prix}_{\text{offre}}$$

2 -Evaluation de la valeur technique au regard de l'adéquation entre l'offre et le cahier des charges :

Le critère technique est évalué à partir de la pertinence des éléments contenus dans la **note méthodologique** suivant les modalités suivantes :

Jugement valeur technique de l'offre	Note sur 20 - Pondération 0,25
Valeur technique et performances des matériaux et/ou matériels mis en œuvre	Note sur 4
Description des capacités humaines techniques de l'équipe chargée de la bonne exécution du (des) lot(s)	Note sur 4
Gestion du chantier (gestion des risques, gestion des déchets)	Note sur 4
Facilité d'utilisation, d'entretien et formation des personnels dédiés	Note sur 4
Qualité du SAV et assistance technique proposés	Note sur 4

Pour le lot n°4, chacun des critères précédemment cités sera noté sur 3.

Les performances des chaudières installées en matière de combustion et de protection de l'environnement (émissions atmosphériques en fonction des combustibles utilisés (NOx, SO₂, CO, CO₂...), les taux de cendres, rendement instantanés et globaux et toutes qualités techniques particulières, telles que les automatismes, régulation et décendrage feront l'objet d'une note sur 5.

3 - Evaluation du délai de livraison des prestations

Il est rappelé que l'ensemble des installations devra être réceptionné pour le 1^{er} février 2011 – délai de rigueur, avec un démarrage des travaux vers le 1^{er} septembre 2010.

Le critère « délai » sera apprécié au vu de la note méthodologique présentée par le candidat.

Les délais d'offres reçues et recevables sont comparés, à partir de l'offre prévoyant le meilleur délai de réalisation.

Les points sont attribués de la manière suivante :

Classement des offres de délais (en semaines de réalisation)	Note sur 20 – pondération 0,25
[(Du délai le plus court) au (délai le plus court + 1 semaine) [20
[(Du délai le plus court) au (délai le plus court + 2 semaines) [16
[(Du délai le plus court) au (délai le plus court + 3 semaines) [12
[(Du délai le plus court) au (délai le plus court + 4 semaines) [8
[(Du délai le plus court) au (délai le plus court + 5 semaines) [4
[(Du délai le plus court) au (délai le plus court + 6 semaines) [1

Chaque candidat pourra préciser, dans sa note méthodologique :

- ses impératifs de calendrier,
- l'organisation chronologique optimale de son (ses) chantier(s),
- les conditions techniques mises en œuvre par lui, en coordination avec les autres corps d'état, pour parvenir au respect du calendrier global.

Lors de la première réunion de maîtrise d'œuvre, le calendrier de réalisation des travaux sera affiné avec l'ensemble des entreprises retenues qui devront être présentes.

Ce planning révisé sera signé du maître d'ouvrage, des maîtres d'œuvre et de chacune des entreprises adjudicataires et deviendra contractuel.

4 – Remise des offres techniques et financières

Pour les candidats souhaitant remettre une offre technique et financière en « groupement conjoint ou solidaire » il est précisé que les offres devront être obligatoirement détaillées par lots, selon les détails des CDPGF.

Conclusion : Classement des offres :

Les offres sont classées en fonction du nombre de points obtenus (l'offre classée première est celle qui a le maximum de points).

Les offres qui ont le même nombre de points sont classées par l'ordre obtenu sur le critère 1 puis sur le critère 3.