

ANNEXE 2 – Fiches bâtiments

Commune d'EQUEVILLEY

1. Mairie-Ecole et ses 3 logements
2. « Ancien asile » rénové en 3 logements communaux locatifs



A. Mairie-Ecole et ses 3 logements

1. Bâtiment à desservir

Il se compose :

Au rez-de-chaussée,

Logement 1

- Communs des logements	11,16 m ²	}	T2 62,63 m²
- Hall d'entrée	2,30 m ²		
- Dégagement	3,38 m ²		
- Cuisine	11,42 m ²		
- Séjour	22,73 m ²		
- Salle de bains	7,61 m ²		
- Chambre	13,53 m ²		
- Placard	1,66 m ²		

Salle polyvalente

- Entrée	13,12 m²
- Salle polyvalente	52,00 m²
- Office	6,00 m²

Ecole

- Salle de classe	52,00 m²
- Annexe Ecole	18,00 m²

A l'étage,

Logement 2

- Hall d'entrée + escalier	5,64 m ²	}	T3 - duplex 75,04 m²
- Cuisine	10,26 m ²		
- Placards	2,28 m ²		
- Séjour	24,21 m ²		
- Chambre 1	11,60 m ²		
- Chambre 2 + rangement	15,74 m ²		
- Salle de bains + WC	5,31 m ²		

Mairie, au dessus de la salle polyvalente

- Secrétariat de la mairie	55,00 m²
- Archives	6,00 m²

Logement 3, au-dessus de l'école

- Cuisine	8,23 m ²	}	T3 - duplex 75,06 m²
- Séjour	30,76 m ²		
- Salle de bains + WC	5,08 m ²		
- Chambre 1	11,56 m ²		
- Chambre 2 (combles)	13,23 m ²		
- WC (combles)	1,60 m ²		
- Cage d'escalier	4,60 m ²		

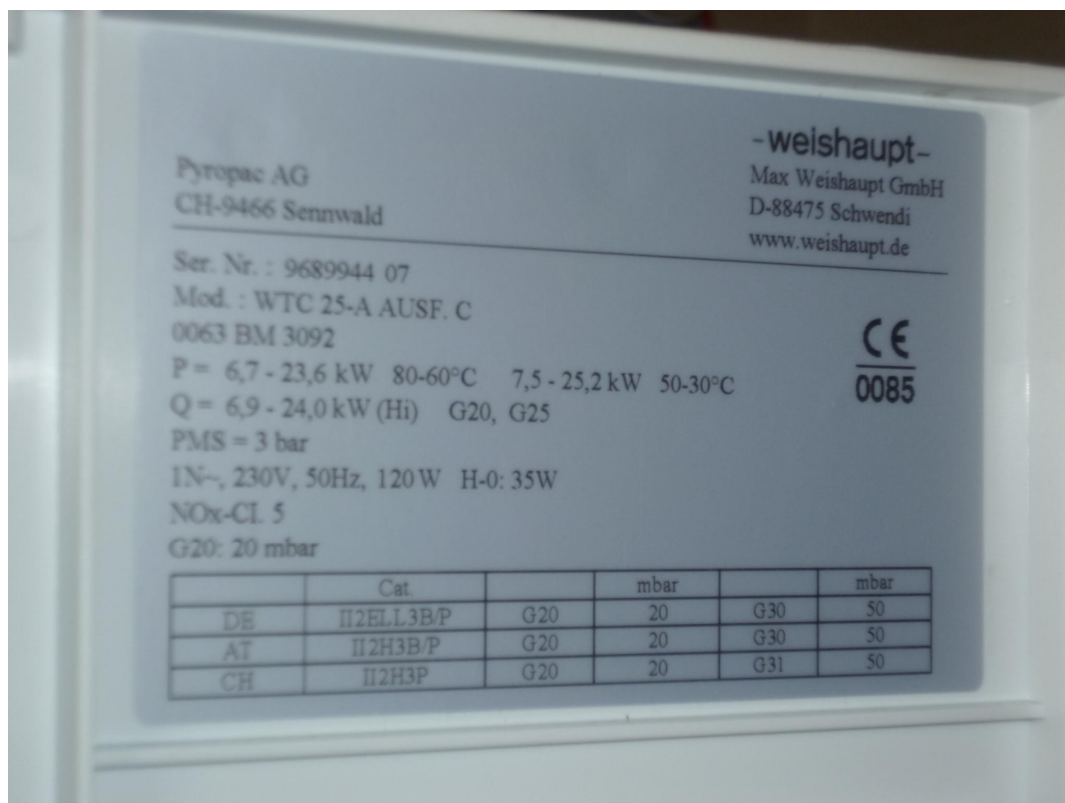
2. Caractéristiques des productions de chauffage et Eau chaude sanitaire

Ce bâtiment est doté :

- d'une **1 chaudière gaz propane** WEISHAUPT, P=23 kW (Mairie/Ecole/Salle polyvalente)
- d'un **ballon électrique** instantané de 50 litres dans l'office de la salle polyvalente
- d'un convecteur électrique de 750W dans l'office
- de **3 chaudières individuelles** pour les logements avec production d'ECS

3. Consommations constatées

Date de livraisons	Quantités de combustibles livrées annuellement	Prix €TTC
2008	3 257 kg / an	3 554,85 €
2009	2 917 kg / an	2 901,67 €
2010	5 023 kg / an	5 353,90 €
Moyenne	Environs 3 732 kg / an	



4. Observations.

-TRAVAUX D'ISOLATION :

Rez-de-chaussée, salle polyvalente rénovée en 2002 :

- Plancher : dalle béton,
- Murs en pierre avec isolation laine de verre, doublage placo,
- Fenêtres en bois avec double vitrage
- Porte bois pleine

Etage, mairie :

- Plancher bois,
- Murs en pierre,
- Fenêtres en bois avec double vitrage,
- Plafond isolé avec de la ouate de cellulose.

Les 3 logements, rénovés en 2001

- Isolation murs + plafonds,
- Fenêtres en bois avec double vitrage et volets battants bois.

- VENTILATION :

Ventilation naturelle : Mairie-Ecole

VMC simple flux : 3 logements

-OCCUPATION DES LOCAUX

Mairie :

- mardi matin et après midi,
- vendredi après midi

- Réunions en fin d'après midi et le soir.

Ecole :

- toute la semaine

Salle polyvalente

- 2 jours par semaine

B. ANCIEN ASILE -3 logements communaux

1. Bâtiment à desservir

Il se compose :

Logement 1 – Duplex sur jardin

RDC

- Entrée	3,60 m ²
- WC	1,40 m ²
- Cuisine	15,20 m ²
- Séjour	19,55 m ²

Etage

- Dégagement	2,65 m ²
- Chambre 1	16,60 m ²
- Chambre 2	13,20 m ²
- Bains	5,00 m ²

T3 duplex

77 m²

Logement 2 – sur rue

RDC

- Entrée	2,25 m ²
----------	---------------------

Etage

- Dégagement	5,55 m ²
- WC	1,45 m ²
- Chambre 1	9,00 m ²
- Séjour Office	18,85 m ²
- SdB	4,80 m ²
- Dégagement	0,80 m ²
- Chambre 2	9,70 m ²

T3

52,4 m²

Logement 3 – sur parking

RDC

- Hall d'entrée	10,30 m ²
-----------------	----------------------

Etage

- Cuisine	9,70 m ²
- Palier	2,55 m ²
- Séjour	18,65 m ²
- Chambre 1	13,85 m ²
- Dégagement	5,60 m ²
- WC	1,45 m ²
- SdB	3,45 m ²
- Chambre 2	10,80 m ²

T3

76 m²

2. Caractéristiques des productions de chauffage et Eau chaude sanitaire

Chaque logement est doté :

- d'une **1** chaudière **gaz propane murale à condensation SAUNIER DUVAL** de type THEMPLUS CONDENS située dans la cuisine.

La production d'eau chaude sanitaire est assurée par la chaudière gaz à condensation.

Une cuve commune est enterrée à droite du garage.

3. Consommations constatées

Date de livraisons	Quantités de combustibles livrées annuellement	Prix €TTC
2008	4 384 kg / an	6 621,23 €
2009	3 033 kg / an	4 506,45 €
2010	4 103 kg / an	5 973,79 €
Moyenne	Environs 3 840 kg / an	



4. Observations

Bâtiment rénové en 1996.

- Plancher : dalle béton avec isolation,
- Murs en pierre avec isolation laine de verre, doublage placo,
- Fenêtres en bois avec double vitrage avec volets battants bois,
- Porte bois pleine
- VMC simple flux

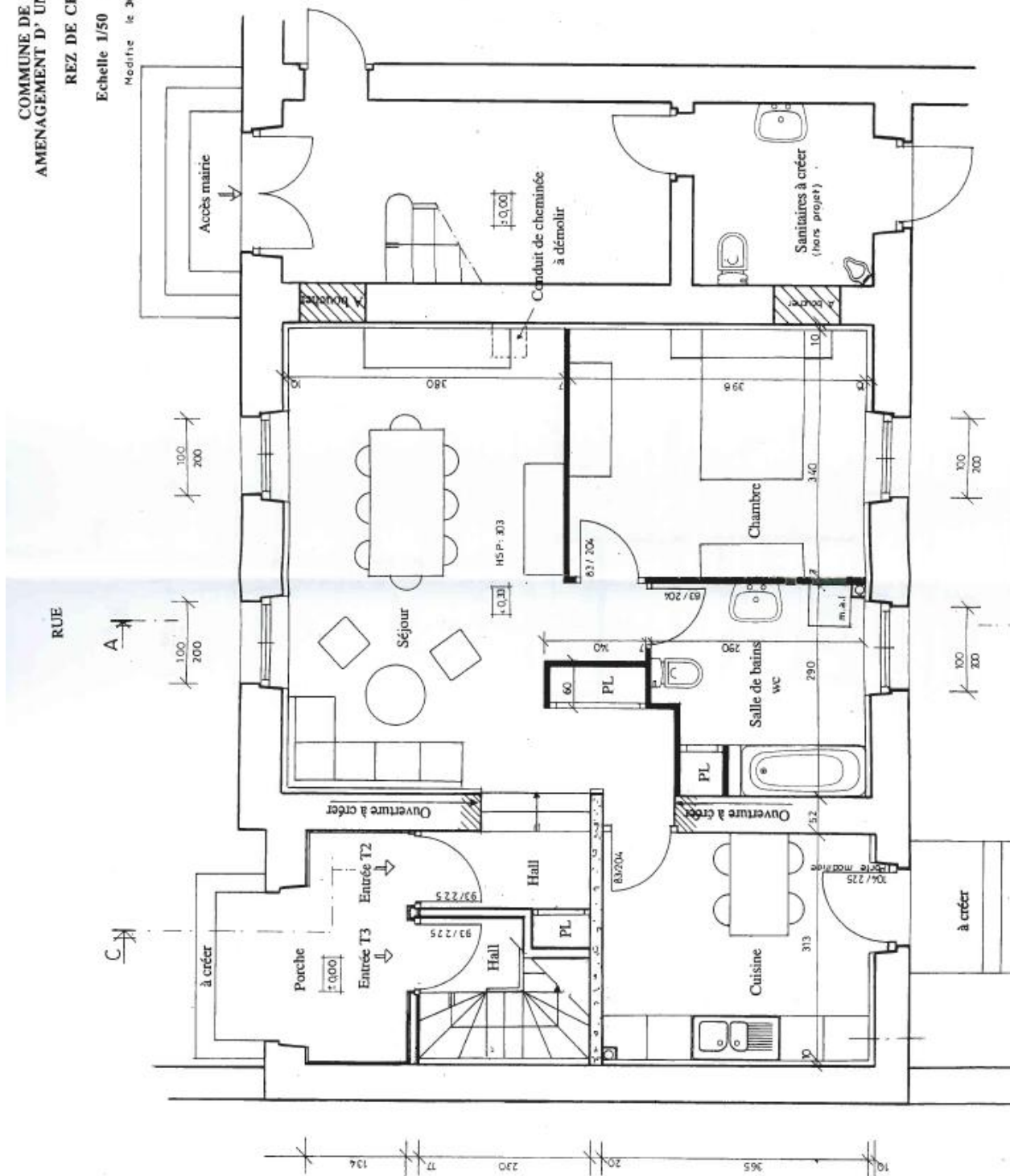
MAIRIE - ECOLE

COMMUNE DE EQUEVILLE
AMENAGEMENT D'UN APPARTEMENT T2 N°1

REZ DE CHAUSSEE

Echelle 1/50 Le 15/09/99

Modifié le 30/10/00



COMMUNE DE EQUEVILLEY
AMENAGEMENT D'UN APPARTEMENT T3
N°2

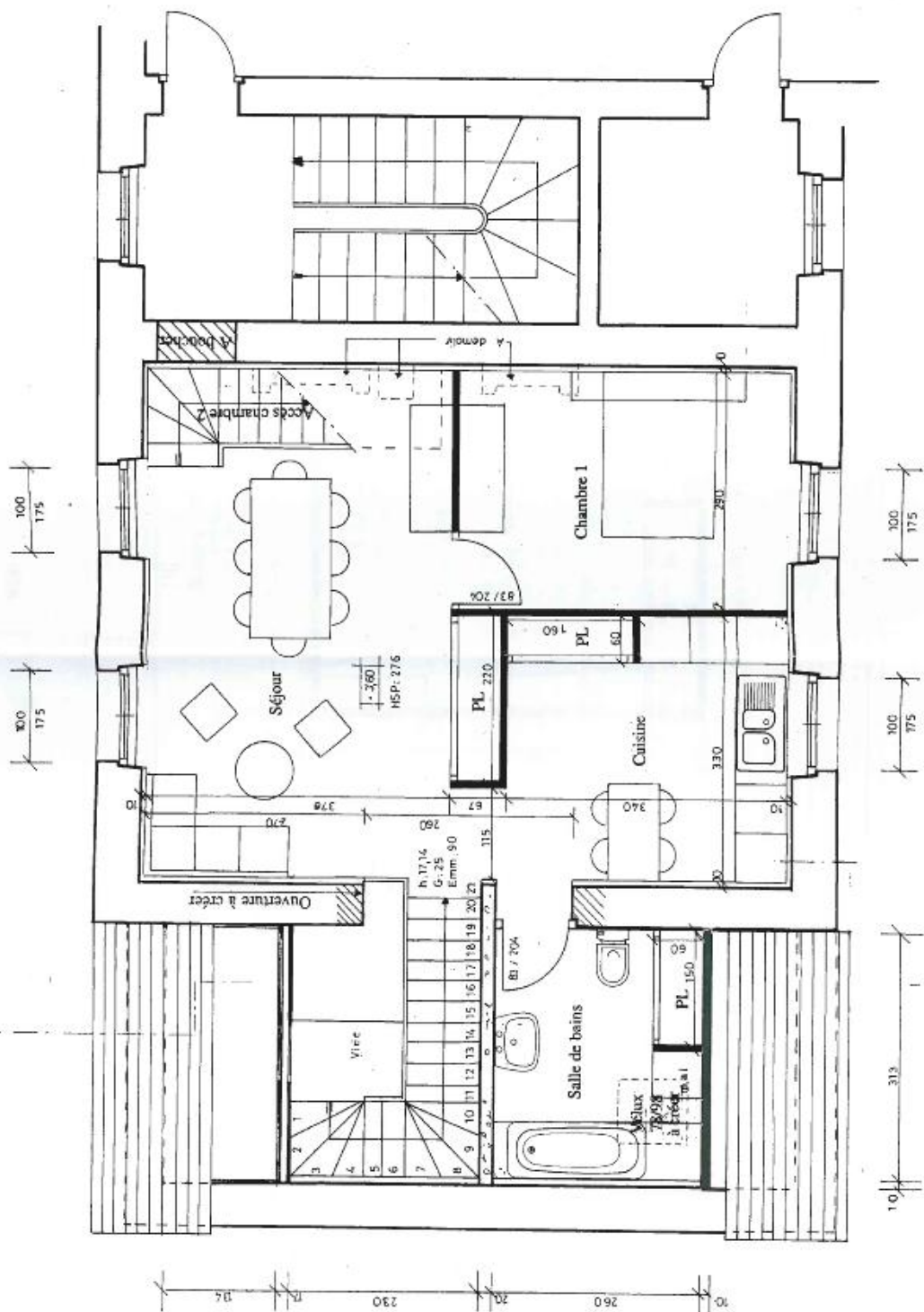
ETAGE

Echelle 1/50 Le 15/09/99
Modifié le 30/12/00

RUE

A

C



COMMUNE DE EQUEVILLEY
AMENAGEMENT D' UN APPARTEMENT T3
N°2

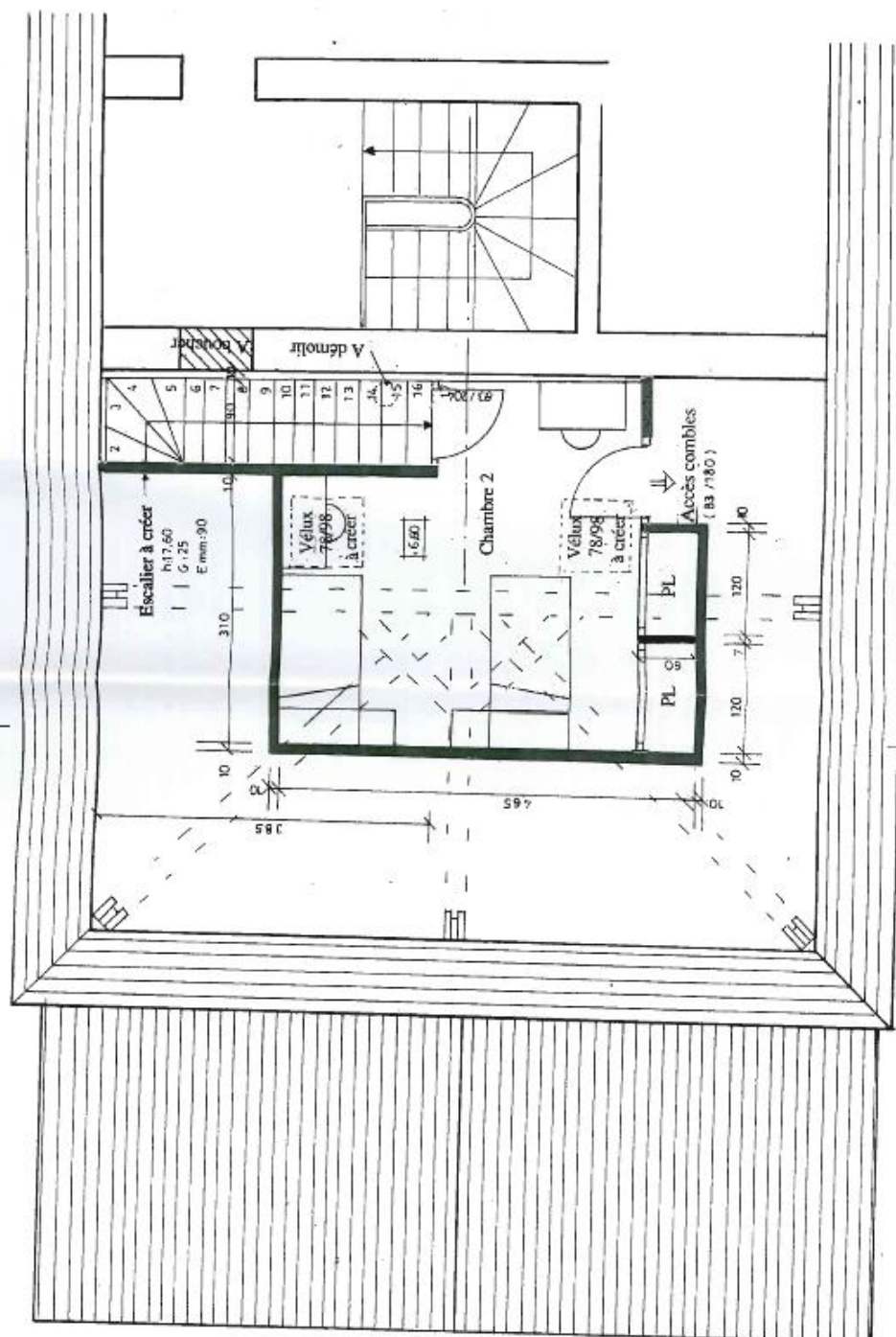
COMBLES

Echelle 1/50 Le 15/09/99

Modifié le 30/10/00

RUE

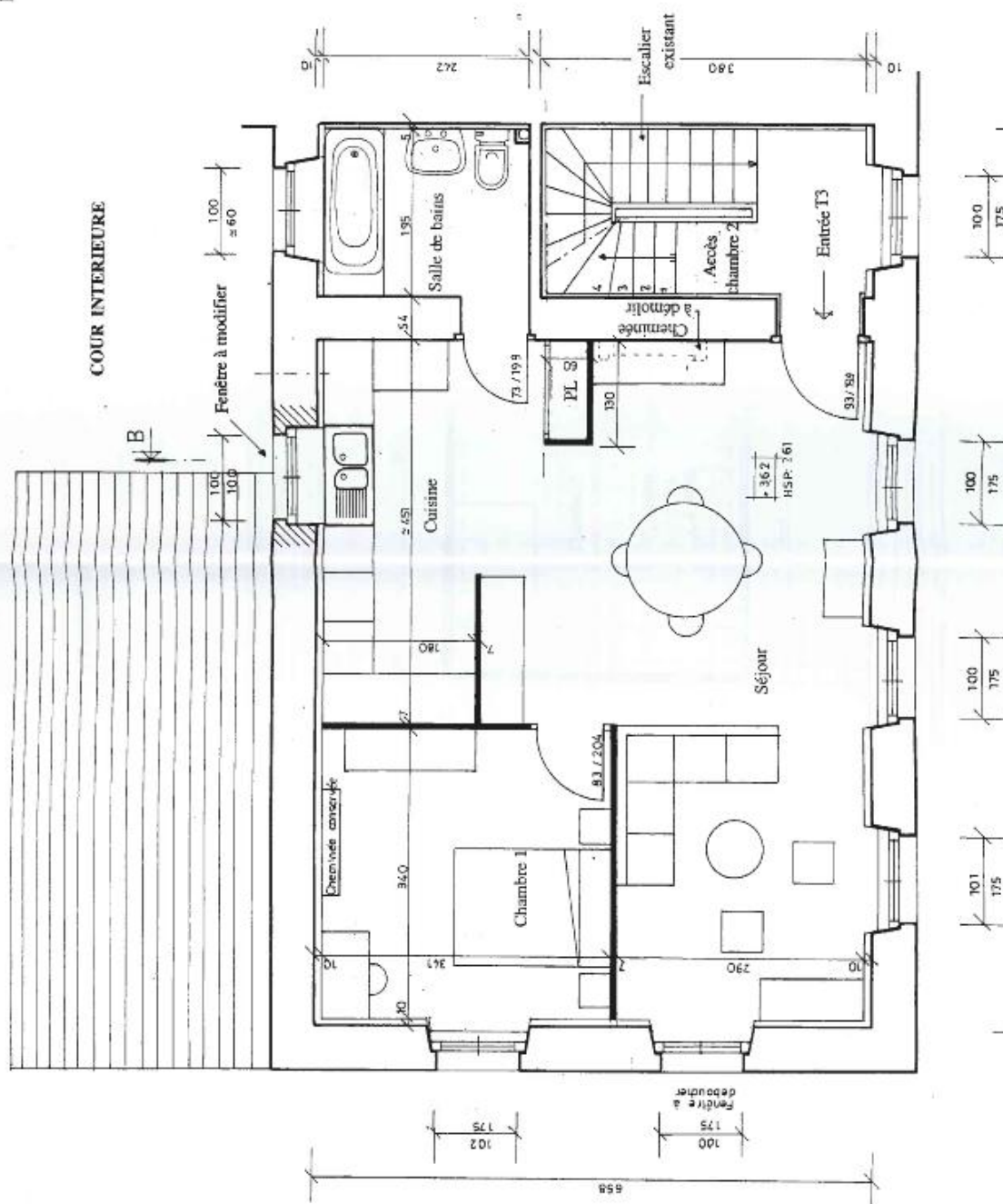
A



ETAGE

Echelle 1/50 Le 05/10/2000

Modèle 12 30 x 10 x 00



ANCIEN ASILE

AMENAGEMENT DE 3 LOGEMENTS.

ETAT PROJETE

